Planning HOLLAND DESIGN

HOLLAND DESIGN & ARCHITECTUR

INTERNE PLANNING

BOUWVAK 2004:
< NOORD >
< MIDDEN >

Voorbereidingsplanning
Opdrachtgever
Project
Werknummer

BOUWVAK 2005:
< NOORD >
< MIDDEN >
< ZUID >

MAANDEN JAAR: 2003 — JUNI, JULI, AUGUSTUS, SEPTEMBER, OKTOBER, NOVEMBER, DECEMBER, JANUARI, FEBRUARI, MAART, APRIL, MEI, JUNI, JULI, AUGUSTUS, SEPTEMBER, OKTOBER, NOVEMBER, DECEMBER, JANUARI, FEBRUARI, MAART, APRIL

WEEKNUMMERS	ACTIE ⊕	OPMERKINGEN
A. INITIATIEF		
B. HAALBAARHEID		
C. DEFINITIE		
D. STRUCTUURONTWERP		
01. Inmeten/tekenen bestaande toestand		
02. schetsontwerp VOORLOPIG		
03. schetsontwerp DEFINITIEF		
B. VOORLOPIG ONTWERP (VO)		
01. voorlopig ontwerp, VOORLOPIG		
02. toetsing Bouwbesluit		
03. constructie onderzoek		
04. grondonderzoek milieu + sondering		
05. bouwfysisch onderzoek		
06. installatie onderzoek		
07. pre-advies welstand		
08. vooroverleg BOWOTO		
09. bijzondere procedures		
10. raming		
11. aanpassen voorl. ontwerp , DEFINITIEF		
12. Goedkeuring VO-fase		
C. DEFINITIEF ONTWERP (DO)		
01. definitief ontwerp, VOORLOPIG		
02. Beknopte werkomschrijving		
03. toetsing Bouwbesluit		
04. constructie onderzoek		adviseur
05. grondonderzoek milieu + sondering		
06. bouwfysisch onderzoek		adviseur
07. installatie onderzoek		
08. pre-advies welstand		
09. vooroverleg Bowoto/brandw/nuts		
10. afstemmingsoverleg		
11. aanpassen def. ontwerp , DEFINITIEF		
12. raming		
13. goedkeuring DO-fase		
14. bijzondere procedures		
D. BOUWVOORBEREIDING (BT)		
01. checklist bt-fase		
02. verzamelen van gegevens		
03. bouwvoorber.tekeningen,VOORLOPIG		
04. toetsing Bouwbesluit		
05. constructie-adviseur , VOORLOPIG		
06. bouwfysisch-adviseur , VOORLOPIG		
07. installatie-adviseur , VOORLOPIG		
08. afstemmingsoverleg		
09. Epn def.	nvt	
10. bestek / techn. omschr. , VOORLOPIG		
11. V&G-plan	nvt	
12. aanpassen bouwvoorb.tek. , DEFINITIEF		
13. aanpassen adviseurs , DEFINITIEF		
14. begroting		
15. aanpassen bestek , DEFINITIEF		
16. goedkeuring BT-fase		
17. procedure milieuvergunning		(kapvergunning ?)
18. procedure bouwvergunning		
19. 1 maand onherroepelijk		
E. PRIJS- / CONTRACTVORMING		
01. uitnodiging aannemer		
02. rekenen aannemer		
03. aanbesteding en gunning		
04. verkoopbrochure	nvt	
F . UITVOERINGSFASE (UT)		
01. checklist ut-fase		
02. verzamelen van gegevens		
03. uitvoeringstekeningen, VOORLOPIG		
04. adviseurs , VOORLOPIG		
05. aanpassen uitvoeringstek. , DEFINITIEF		
06. aanpassen adviseurs , DEFINITIEF		
07. goedkeuring UT-fase		
08. bouwvoorbereiding aannemer		(circa 10 weken nodig vooraf aan start van de bouw)
09. start bouw aannemer		

start bouwvoorbereiding aannemer

START BOUW

WIND- EN WATERDICHT

OPLEVERING

BOUWVOORBEREIDING

UITVOERING RUWBOUW

UITVOERING AFBOUW

ONTWERPFASE — UITWERKINGSFASE — BOUWFASE