

Dit deelbestek is bestemd voor onderwijsdoeleinden.  
In verband hiermee is slechts een bepaald aantal hoofdstukken uitgewerkt.

#### DEELBESTEK

Ten behoeve van:  
woonhuis te Gemert-Bakel  
Buizerdlaan 31  
8916 AS Gemert-Bakel

Besteknummer: 4623-08  
Datum: 01-01-2016  
Dit bestek is opgesteld met de STABU-systematiek,  
uitgave: 2011-2

Stichting STABU  
Willy Brandtlaan 81  
6716 RJ Ede (Gld)  
tel: 0318-633026

Opdrachtgever: Cito

Algemene omschrijving van het werk:  
het bouwen van een woonhuis te Gemert-Bakel

Deelbesteknummer: 4623-08

Datum: 1 januari 2016

Kadastrale gegevens perceel:

Gemeente Gemert-Bakel.

Sectie C nr. 8

Peil P is de bovenkant van de afgewerkte beganegrondvloer woonkamer

Directie:

Architectenbureau: Manders Architecten BNA

Architect:

Architectenbureau Onderwijs te Arnhem

Adviseur:

Stichting STABU

Postbus 36

6710 BA EDE

Bij de beschrijving van het werk behorende bescheiden zoals genoemd in de aannemingsovereenkomst en/of projectovereenkomst (waarvan het deelbestek deel uitmaakt)

- Bouwvoorbereidingstekening blad 1
- Bouwvoorbereidingstekening blad 2
- Bouwvoorbereidingstekening blad 3

Aldus opgemaakt en ondertekend:

Datum: 1 januari 2016

Plaats: Gemert-Bakel

## Inhoud

00	ALGEMEEN .....	4
01	VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN U.A.V. 2012 .....	5
05	BOUWPLAATSVOORZIENINGEN .....	11
12	GRONDWERK.....	13
14	BUITENRIOLERING EN DRAINAGE.....	14
21	BETONWERK.....	16
22	METSELWERK.....	19
23	VOORAF VERVAARDIGDE STEENACHTIGE ELEMENTEN .....	23
24	RUWBOUWTIMMERWERK.....	24
25	METAALCONSTRUCTIEWERK.....	27
26	BOUWKUNDIGE KANAALELEMENTEN .....	27
30	KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN .....	28
32	TRAPPEN EN BALUSTRADEN .....	32
33	DAKBEDEKKINGEN .....	33
35	KUNSTSTEEN.....	34
40	STUKADOORWERK .....	35
41	TEGELWERK .....	37
42	DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN.....	40
45	AFBOUW TIMMERWERK.....	40
50	DAKGOTEN EN HEMELWATERAFVOEREN.....	41
51	BINNENRIOLERINGEN .....	42

**00 ALGEMEEN**

00.01 ALGEMENE OMSCHRIJVING

00.01.10 ALGEMENE OMSCHRIJVING VAN HET WERK

01. ALGEMENE OMSCHRIJVING  
Het werk bestaat uit:  
- het bouwen van een woning gelegen te Gemert Bakel.

00.02 ALGEMENE PROJECTGEGEVENS

00.02.10 TERREIN- EN BODEMGEGEVENS

01. WERKTERREIN  
Het oppervlak van het werkterrein is aangegeven op de situatietekening 01-001.
02. ROOILIJN  
De plaats van de rooilijn(en) is (wordt) aangegeven door de afdeling Bouw- en Woningtoezicht van de gemeente Gemert-Bakel.

00.02.11 OVERZICHTEN

02. OVERZICHT STELPOSTEN  
De stelposten als bedoeld in paragraaf 37 lid 1 van de U.A.V. zijn de volgende:  
Hang- en sluitwerk:  
- levering, inclusief bevestigingsmiddelen en montage van het hang- en sluitwerk € 5.250,00 excl. btw.  
Keukeninrichting compleet:  
- levering, inclusief montage met alle benodigde kasten, inbouwapparatuur, leidingwerk en tegels € 18.375,00 excl. btw.

00.02.20 PEIL

01. PEIL  
Als peil P geldt:  
- de bovenkant van de afgewerkte vloer van de begane grond.

00.03 WERKZAAMHEDEN DERDEN

00.03.10 WERKZAAMHEDEN DOOR DERDEN

01. WERKZAAMHEDEN DOOR DERDEN  
Door derden worden uitgevoerd:
- de aansluiting op het openbaar riool
  - de dienstleiding ten behoeve van de aansluiting van de waterleiding op het leidingnet van het waterleverend bedrijf
  - de dienstleiding ten behoeve van de aansluiting van de gasleiding op het leidingnet van het gasleverend bedrijf
  - de dienstleiding ten behoeve van de aansluiting van de elektrotechnische installatie op het leidingnet van het elektriciteit leverend bedrijf
  - de telefooninstallatie
  - de antenne-inrichting
  - de internet-aansluiting
  - de terreininrichting en verhardingen
  - de beplanting

00.04 AANBESTEDING/INSCHRIJVING

00.04.01 AANBESTEDING/INSCHRIJVING

02. AANBESTEDING, INSCHRIJVING  
De termijn waarbinnen de inschrijver zijn aanbieding gestand moet doen bedraagt: 90 dagen.

**01 VOOR HET WERK GELDENDE VOORWAARDEN U.A.V. 2012**

01.01 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN EN VOORSCHRIFTEN

01.01.10 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

01. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN  
Van toepassing zijn de standaardbepalingen, zoals deze zijn opgenomen in de STABU Standaard 2007, inclusief addendum Hoofdstuk 81 Roltrappen en Rolpaden van sept.'10.  
Errata Hoofdstuk 40 Stukadoorwerk, bijlage A: oppervlaktebeoordelingscriteria en bijlage C: tabel 13 Pleistersystemen binnen van sept.'10, uitgegeven door de Stichting STABU te Ede.

01.02 AANVULLENDE ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN U.A.V. 2012

01.02.01 AANDUIDINGEN, BEGRIPSBEPALINGEN

01. WERKTERREIN  
Onder werkterrein wordt verstaan het terrein of het water dat door de opdrachtgever aan de aannemer voor de uitvoering van het werk ter beschikking wordt gesteld, het terrein of het water waarop en waarin het werk wordt uitgevoerd daarin inbegrepen.
03. INSTALLATIES (*bouwstoffen*)  
Zie In paragraaf 1, lid 1 van de U.A.V.  
Daar waar in de U.A.V. sprake is van "onderhoudstermijn" dient gelezen te worden "onderhouds- of servicetermijn".

- 01.02.02 VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORSCHRIFTEN
01. GELDIGHEID  
Daar waar een publicatie zonder datum is vermeld, is deze publicatie van toepassing zoals deze drie maanden voor de dag van aanbesteding luidt.
- 01.02.03 DIRECTIE
01. DIRECTIE  
Er zullen geen personen worden aangewezen die als directie optreden. De opdrachtgever treedt daar, waar in het deelbestek sprake is van de directie, in haar plaats.
- 01.02.04 GEVOLMACHTIGDE VAN DE AANNEMER
01. VOLMACHT  
De aanwijzing door de aannemer van personen die hem in zaken het werk betreffende zullen vertegenwoordigen, moet geschieden met gebruikmaking van een volmacht overeenkomstig bijlage A van de U.A.V.
- 01.02.05 VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER
01. BOUWBESPREKING  
De bouwbespreking zoals bedoeld in paragraaf 5, lid 1 van de U.A.V., zal worden gehouden.
- 01.02.06 VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER
02. ONGEVALLLEN  
De aannemer moet de directie terstond op de hoogte stellen van alle ongevallen op het werkterrein, met verstrekking van alle ter zake doende inlichtingen.
04. WERKZAAMHEDEN BUITEN OVEREENGEKOMEN WERKTIJDEN  
Indien de aannemer voornemens is werkzaamheden op het werkterrein te verrichten buiten de werktijden zoals deze zijn overeengekomen met de opdrachtgever, brengt hij dit voornemen tijdig ter kennis van de opdrachtgever.
05. ONDERGRONDSE KABELS EN LEIDINGEN  
De aannemer meldt de aanvang van de uitvoering van de (graaf)werkzaamheden, waarbij mogelijk in de grond aanwezige kabels en leidingen betrokken zijn, conform de grondroedersregeling (Wet Informatie-uitwisseling Ondergrondse Netten; WION) aan het daarvoor bestemde digitaal loket van het Kadaster (Klic-online).  
Vóór de aanvang van de werkzaamheden waarbij in de grond aanwezige kabels en leidingen betrokken zijn, traceert de aannemer de ligging hiervan en draagt hij er zorg voor dat tijdens de uitvoering van de werkzaamheden daaraan geen schade ontstaat. De aannemer draagt er zorg voor dat de ontvangen gegevens over in de grond aanwezige kabels en leidingen op de bouwplaats aanwezig zijn en instrueert uitvoerend en machinebedienend personeel.
- 01.02.07 DATUM VAN AANVANG
01. AANVANG WERKZAAMHEDEN  
Het is de aannemer niet toegestaan met het werk aan te vangen voor de datum van aanvang, als bedoeld in paragraaf 7, lid 1 van de U.A.V.
- 01.02.08 UITVOERINGSDUUR, UITSTEL VAN OPLEVERING
02. DATUM VAN OPLEVERING  
Het werk moet uiterlijk worden opgeleverd op:  
31 december 2016.

- 01.02.11 ONDERHOUDSTERMIJN  
01. ONDERHOUDSTERMIJN  
De onderhoudstermijn bedraagt in maanden:  
- 3 maanden voor bouwkundige werken.  
- 6 maanden voor installatietechnische werken.
- 01.02.14 SCHORSING VAN HET WERK/BEEINDIGING IN ONVOLTOOIDE STAAT  
01. VEILIGHEIDSMATREGELEN  
De aannemer moet in overleg met de directie naast de gepaste maatregelen de nodige veiligheidsmaatregelen nemen.
- 01.02.15 WERKTERREIN  
01. WERKTERREIN  
De aannemer wordt geacht op de hoogte te zijn van de staat, de situering en de hoogteligging van, alsmede de toegangsmogelijkheden tot het werkterrein op de dag van aanbesteding.
- 01.02.18 KEURING VAN BOUWSTOFFEN  
01. BOUWSTOFFEN MET KWALITEITSVERKLARING  
Daar waar wordt voorgeschreven dat een bouwstof met een kwaliteitsverklaring afgegeven door een door de Raad voor Accreditatie erkende certificatieinstelling moet worden geleverd, moet deze kwaliteitsverklaring bij de uitwendige visuele beoordeling van deze bouwstof worden overgelegd.  
Deze bouwstoffen worden geacht te zijn goedgekeurd in de zin van paragraaf 18 van de U.A.V. indien het betreffende document aan de directie is afgegeven en de bouwstoffen door de directie op het werk uitwendig visueel zijn beoordeeld en in orde bevonden.  
Een gebrek dat zich na deze goedkeuring in de bouwstoffen openbaart en dat bij de uitwendige visuele beoordeling redelijkerwijs niet onderkend had kunnen worden, wordt aangemerkt als een verborgen gebrek in de zin van de paragrafen 12 en 17, lid 3 van de U.A.V.
- 01.02.19 EIGENDOM VAN BOUWSTOFFEN  
01. OVERGEBLEVEN BOUWSTOFFEN  
Het bepaalde in paragraaf 19, lid 3 van de U.A.V. is niet van toepassing op de door de opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen.
- 01.02.22 GARANTIE VOOR EEN ONDERDEEL  
01. TE GARANDEREN ONDERDELEN  
Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die moet gelden vanaf het gereedkomen of de levering van het gegarandeerde onderdeel gedurende de vermelde periode.  
Onderdeel:  
- kozijnen 10 jaar.  
- sanitair 6 jaar.  
- riolering 10 jaar.  
- hang- en sluitwerk 6 jaar  
- te garanderen door: de aannemer.  
- ingaande: 31 december 2016

- 01.02.26 ALGEMEEN TIJDSHEMA, WERKPLAN
01. ALGEMEEN TIJDSHEMA  
 Het in paragraaf 26, lid 1 van de U.A.V. genoemde algemene tijdschema wordt verlangd.  
 De indeling van de tijdsduur op het algemene tijdschema moet worden aangegeven in  
 - werkbare werkdagen; het algemene tijdschema behoeft niet te zijn voorzien van een prognoseschaal.
05. INPASSING WERKZAAMHEDEN DERDEN  
 De door derden uit te voeren werkzaamheden dienen te worden opgenomen en ingepast in het verlangde algemene tijdschema.  
 In de verlangde documenten dient een zo volledig mogelijk inzicht te worden gegeven in de hoedanigheid, de volgorde en de uitvoering van de werkzaamheden.  
 De betrokken derden zullen het algemene tijdschema, na goedkeuring hunnerzijds, voor akkoord tekenen.
- 01.02.27 DAGBOEK, LIJSTEN, RAPPORTEN
03. VERSLAGEN BOUWVERGADERINGEN  
 De verslagen van de bouwvergaderingen worden door de directie opgesteld en verspreid.
- 01.02.29 VERSCHILLEN IN AFMETINGEN OF TOESTAND
01. SCHADELIJKE VOORWERPEN OF STOFFEN  
 Wanneer bij de uitvoering van het werk voorwerpen of stoffen worden aangetroffen waarvan de aanwezigheid niet in dit deelbestek is vermeld en waarvan redelijkerwijs geacht kan worden dat deze schade kunnen toebrengen aan personen, goederen of het milieu, brengt de aannemer dit onmiddellijk ter kennis van de directie. Hij neemt terstond, zo mogelijk in overleg met de directie, de door de omstandigheden vereiste veiligheidsmaatregelen.
- 01.02.35 VERREKENING VAN MEER- EN MINDERWERK
01. VERREKENING VAN MEER- EN MINDERWERK  
 In afwijking van het bepaalde in paragraaf 35 en 36 U.A.V. kan meerwerk slechts door de aannemer in rekening worden gebracht, indien dit vooraf schriftelijk met de opdrachtgever is overeengekomen.
- 01.02.38 HOEVEELHEDEN
01. HOEVEELHEDEN  
 Indien op deelbestektekeningen, overzichtsbladen, deelbestek etc., hoeveelheden, aantallen e.d. staan vermeld, zijn deze slechts informatief.
- 01.02.40 BETALING
01. BETALING IN TERMIJNEN  
 De betaling geschiedt conform de voorwaarden als aangegeven in de aannemingsovereenkomst.
04. DECLARATIES  
 De betaling zal geschieden nadat de aannemer een declaratie heeft ingediend.  
 De aannemer moet de declaratie op naam van de opdrachtgever indienen bij de directie.  
 Aantal: drievoud.  
 Indienen van de declaratie moet geschieden overeenkomstig een door de opdrachtgever verstrekt model.



- 01.02.42 KORTINGEN
01. KORTINGSBEDRAG  
De korting, bedoeld in paragraaf 42 van de U.A.V., bedraagt per dag:  
€ 50,- (excl. btw).
- 01.03 VERZEKERINGEN
- 01.03.10 CAR-VERZEKERING DOOR DE AANNEMER
01. CAR-VERZEKERING DOOR DE AANNEMER/SECTIES  
Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de aannemer een Constructie All-Risks (CAR-)verzekering af waarin gedekt dient te zijn: alle materiële schade en/of verlies of vernietiging onverschillig de oorzaak daarvan, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in de artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek.  
De kredietwaardigheid van de verzekeraar(s) dient gewaarborgd te zijn met minimaal een A minus rating overeenkomstig Standard & Poor's.  
De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis behoeven de goedkeuring van de Directie  
De duur van de verzekering loopt van aanvang van het (de) werk(en) tot en met de dag waarop het (de) werk(en) overeenkomstig paragraaf 10, lid 1 of 2 van de U.A.V. 2012 als opgeleverd wordt (worden) beschouwd en in geval van (een) overeengekomen onderhoudstermijn(en), in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn(en). De dekking omvat de volgende rubrieken met het daarbij genoemde eigen risico:  
Sectie Het Werk, waaronder te verstaan: -het in dit deelbestek beschreven werk inclusief meer en minder werk,-werken van derden (als bedoeld in paragraaf 31 U.A.V. 2012) te weten: met een eigen risico van: € 1.250 per evenement/gebeurtenis.  
Sectie Aansprakelijkheid, waaronder te verstaan:  
aansprakelijkheid voor zaak- en letselschade (inclusief de hieruit voortvloeiende gevolgschade) als gevolg van de werkzaamheden met een verzekerde som van minimaal: € 1.000.000 per evenement/gebeurtenis.  
Er moet een bepaling zijn opgenomen, waaruit blijkt dat de verzekerden en hun werknemers, ondergeschikten en personen voor wie verzekerden aansprakelijk zijn, onderling en ten opzichte van elkaar als derden worden beschouwd.  
Sectie Eigendommen van de opdrachtgever, waaronder te verstaan:  
alle materiële schade en/of verlies en/of vernietiging van de eigendommen van de opdrachtgever en zaken waarvoor hij verantwoordelijk is, indien en voor zover ontstaan door en/of verband houdende met de uitvoering van het (de) werk(en), met een verzekerde som van minimaal: € 500.000 per evenement/gebeurtenis.
- 01.04 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN
- 01.04.10 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN
01. WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN NIET VERREKENBAAR  
Niet verrekenbaar zijn wijzigingen van:
- loonkosten
  - materiaalprijzen
  - brandstofprijzen
  - huren
  - vrachten

01.05                   TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

01.05.10               TEKENINGEN EN BEREKENINGEN

- 01.           AANTALLEN  
Van de tekeningen en andere gegevens benodigd voor de uitvoering van het werk worden aan de aannemer kosteloos kopieën verstrekt.  
Aantal: **drie stuks**.  
Indien de aannemer meer exemplaren wenst, komen de kosten hiervan voor zijn rekening.
- 02.           VERANTWOORDELIJKHEID VOOR TEKENINGEN  
De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte tekeningen betreffende de constructies, werkwijze, maatvoering en dergelijke.
- 04.           VERANTWOORDELIJKHEID VOOR BEREKENINGEN  
De aannemer blijft, ook na goedkeuring door de directie, verantwoordelijk voor de door hem gemaakte berekeningen.

01.06                   ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

01.06.10               ARBEIDSOMSTANDIGHEDEN

- 01.           VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSPLAN  
Het veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) als bedoeld in artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) maakt deel uit van dit deelbestek.
- 02.           AANSTELLING V&G-COÖRDINATOR VOOR DE UITVOERINGSFASE  
Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) stelt de aannemer één of meer coördinatoren (V&G-coördinatoren) voor de uitvoeringsfase aan. Deze coördinator(en) geeft (geven) uitvoering aan de coördinatietaken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

## 05 BOUWPLAATSVOORZIENINGEN

### 05.00 ALGEMEEN

#### 05.00.24 EISEN EN UITVOERING: BOUWPLAATSINRICHTING

02. AFVOER VAN AFVAL  
Bouwplaatsafval scheiden in:
- (gevaarlijke) afvalstoffen, als bedoeld in de Eural (2000/532/EG) en (2001/118/EG).
  - steenwol
  - glaswol
  - overig afval
- Bouwplaatsafval afvoeren van het werkterrein.  
Frequentie van afvoer: dagelijks  
Te verstrekken gegevens:
- stortingsbewijs
03. VERBRANDEN VUILEN EN ANDERE MATERIALEN  
Het verbranden van vuil en andere materialen op het werkterrein is niet toegestaan.
04. AFVOER PUIEN, AFVAL EN VERPAKKINGSMATERIAAL  
Het afvoeren van puin, afval en verpakkingsmateriaal van derden behoort tot de verplichtingen van de aannemer.

### 05.31 LOODSEN EN KETEN

#### 05.31.10-a BOUWKEET

0. DIRECTIEVERBLIJF (U.A.V.)  
Directieverblijf zoals beschreven in de U.A.V., paragraaf 23, lid 2.  
Vloeroppervlak (m<sup>2</sup>): minimaal 12 exclusief toilet/keuken  
Aansluitingen: elektra 16 amp. en tel/internet

##### .01 TIJDELIJKE VOORZIENING

#### 05.31.20-a BOUWLOODS

0. BOUWLOODS  
Vloeroppervlak (m<sup>2</sup>): door de aannemer zelf te bepalen  
Tijdstip van verwijderen: voor de oplevering.

##### .01 TIJDELIJKE VOORZIENING

### 05.34 SCHOONMAKEN EN PREVENTIEF ONDERHOUD NIEUW WERK

#### 05.34.10-a VERWIJDEREN VERONTREINIGINGEN NIEUW WERK

0. VERWIJDEREN VERONTREINIGINGEN  
Alle stickers, merktekens, mortelresten, verfspatten, vlekken en andere verontreinigingen verwijderen.

##### .01 BOUWDELEN/INSTALLATIEDELEN, ALGEMEEN

05.42 AFSLUITINGEN EN RECLAME

05.42.11-a

BOUWAFRATERING

0. BOUWHEK  
Hoogte (m): 2 boven maaiveld  
Openingen: 1 toegangspoort  
Tijdstip van verwijderen: voor de oplevering

.01 TIJDELIJKE VOORZIENING  
Rondom het gehele bouwterrein

05.52 UITZETTEN

05.52.11-a

BOUWRAAM

0. BOUWRAAM  
Het bouwraam tot aan het tijdstip van verwijderen onderhouden.  
Bovenzijde waterpas.  
Standzekerheid gewaarborgd.  
Op het bouwraam vastleggen:  
- hoofdmaten: zaagsneden in bovenkant planken  
- verdeelmaten: draadnagels in bovenkant planken  
Tijdstip van verwijderen: nadat de maten zijn overgebracht op de beganegrondvloer

.01 TIJDELIJKE VOORZIENING

## 12 GRONDWERK

### 12.40 ONTGRAVEN VAN GROND

#### 12.40.10-a ONTGRAVEN VAN GROND

- 0. ONTGRAVEN VAN GROND (STABU STANDAARD)  
Ontgraven van grond (STABU Standaard, hfst. 12).  
Bestemming uitkomende grond:
  - uitkomende grond op het werkterrein opslaan voor hergebruik.
  - overtollige grond in tuin voor gebruik bewoners.

- .01 VRIJ-VERVAL BUITENRIOLERING  
Ten behoeve van de aan te brengen buitenriolering.
- .02 FUNDERINGSBALK  
Ten behoeve van de fundering, volgens tekening.
- .03 TERREINVERHARDING  
Ten behoeve van de bestrating, volgens tekening.
- .04 BINNENVLOER OP ZAND  
Ten behoeve van de beganegrondvloer, volgens tekening.

### 12.50 VERWERKEN VAN GROND EN GRONDVERVANGENDE MATERIALEN

#### 12.50.10-a VERWERKEN VAN GROND, GROND

- 0. VERWERKEN VAN GROND (STABU STANDAARD)  
Verwerken van grond (STABU Standaard, hfst. 12).  
Laagdikte (m): 0,20  
De bij het ontgraven gescheiden gehouden grondsoorten zoveel mogelijk op hun oorspronkelijke plaats terugbrengen.
- 1. GROND  
Te leveren grond, voorzover deze niet aan het werk kan worden ontleend.

- .01 VRIJ-VERVAL BUITENRIOLERING  
Ten behoeve van de aan te brengen buitenriolering.

#### 12.50.11-a VERWERKEN VAN GROND, ZAND

- 0. VERWERKEN VAN GROND (STABU STANDAARD)  
Verwerken van grond (STABU Standaard, hfst. 12).  
Laagdikte (m): 0,20  
De bij het ontgraven gescheiden gehouden grondsoorten zoveel mogelijk op hun oorspronkelijke plaats terugbrengen.
- 1. ZAND IN ZANDBED (STABU STANDAARD)  
Zand in zandbed (STABU Standaard, hfst. 12).  
Te leveren zand, voorzover dit niet aan het werk kan worden ontleend.

- .01 BODEMAFSLUITING  
Tot onderkant van de fundering, volgens tekening.
- .02 TERREINVERHARDING  
Ten behoeve van de bestrating, volgens tekening.
- .03 BODEMAFSLUITING  
Tot onderkant beganegrondvloer, volgens tekening.

### 12.70 BEWERKEN VAN GROND

#### 12.70.40-a GROND EGALISEREN

- 0. GROND EGALISEREN (STABU STANDAARD)  
Egaliseren (STABU Standaard, hfst. 12).

- .01 ONVERHARD TERREIN  
Het gehele werkterrein.

## 14 BUITENRIOLERING EN DRAINAGE

### 14.00 ALGEMEEN

#### 14.00.30 INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

01. AANSLUITING OP OPENBAAR RIOOL  
De aansluiting van de riolering op het openbaar riool wordt door de aannemer verzorgd vanaf de huisaansluiting tot op de uitlegger.  
Plaats van aansluiting: vanaf het ontstoppingsstuk, t.p.v. de erfgrens.  
De aansluitkosten zijn voor rekening van de opdrachtgever.
02. GOEDKEURING INSTALLATIES  
De aannemer zorgt voor de goedkeuring van de daarvoor in aanmerking komende installaties of delen hiervan door:  
de opdrachtgever.  
De kosten van keuring zijn voor rekening van de opdrachtgever.  
De kosten voor het verkrijgen van goedkeuring zijn voor rekening van de opdrachtgever.

#### 14.00.32 INFORMATIE-OVERDRACHT: REVISIEBESCHEIDEN

01. REVISIETEKENINGEN  
Door de aannemer te vervaardigen revisietekening(en):  
van de buitenriolering en de drainage.  
De gegevens moeten worden vastgelegd en ter goedkeuring worden aangeboden voordat de onderdelen aan het zicht zijn onttrokken.  
Op de revisietekening moet zijn aangegeven:
- het leidingverloop met diameters van de buitenriolering en drainage
  - het materiaal van de leidingen en de hulpstukken
  - de maatvoering, hoogteligging
  - de plaats van de ontstoppingsmogelijkheden

### 14.11 FUNCTIONELE OMSCHRIJVING, INSTALLATIE-ONDERDELEN

#### 14.11.11-a VRIJ-VERVAL BUITENRIOLERING

0. VRIJ-VERVAL BUITENRIOLERING  
Rioleringssysteem: gescheiden systeem.  
Uitvoering:
- overeenkomstig NPR 3218-84
  - overeenkomstig NEN-EN 1610-98
- .01 VRIJ-VERVAL BUITENRIOLERING  
De rioleringsleiding in de tuin vanaf de huisaansluiting tot de erfgrens.

14.33

KUNSTSTOFBUISLEIDINGEN

14.33.10-a

AANLEG KUNSTSTOFBUISLEIDING, KUNSTSTOFBUIS

0. AANLEG KUNSTSTOFBUITENRIOLERINGSLEIDING

Aanlegwijze:

- **aanlegdiepte:** bovenkant minimaal 600 mm - maaiveld
- **ligging:** als aangegeven op de tekeningen
- **het afschot mag op geen enkel punt tegengesteld gericht zijn.**
- **het afschot van huis- en kolkaansluitingen moet tussen 1:50 en 1:200 liggen.**

1. KUNSTSTOFBUIS, PVC-U (BRL 2023+w04)

Fabrikant: Dyka B.V.

Type: Ultra-3 voor binnenriolering.

Nominale buitenmiddellijn (mm): conform berekening.

Wanddikte (NEN 7045): klasse 41.

Kleuren: zoals in de desbetreffende gemeente gebruikelijk is.

**Hulpstukken:**

- **hulpstukken (BRL 2016/02):** Dyka B.V
- **ontstopingsstukken:** Dyka B.V  
klasse (NEN7946): 41  
inclusief 2 moffen en klemdeksels met opzetnok tot maaiveld

Conform tekeningen (bij erfgrens en gevel).

Kunststofbuizen leveren onder KOMO-productcertificaat.

.01 **VRIJ-VERVAL BUITENRIOLERING**

De rioleringsleiding in de tuin vanaf de huisaansluiting tot de erfgrens.

## 21 BETONWERK

### 21.00 ALGEMEEN

#### 21.00.30 INFORMATIE-OVERDRACHT: ALGEMEEN

##### 05. KEURING WAPENING

Met het storten van enig onderdeel mag niet worden begonnen voordat de directie het aangebrachte betonstaal en de op te nemen onderdelen heeft goedgekeurd.

### 21.31 VERLOREN BEKISTING

#### 21.31.30-a VERLOREN BEKISTING, KUNSTSTOFFOLIE

##### 0. VERLOREN BEKISTING

##### 1. KUNSTSTOFFOLIE

Type: PE

Materiaal: polyetheen

Dikte ( $\mu\text{m}$ ): 0,15

##### .01 FUNDERINGSBALK

De werkvloer van de in het werk te storten fundering, volgens tekening.

##### .02 WERKVLOER OP ZAND

De werkvloer van de in het werk te storten beganegrondvloer, volgens tekening.

### 21.40 WAPENINGSWERK

#### 21.40.10-a WAPENINGSWERK, BETONSTAAL

##### 0. WAPENINGSWERK

Verbindingswijze:

- mechanisch overeenkomstig NPR 2053-85

##### 1. BETONSTAAL (BRL 0501+w05)

Staalsoort en leveringstoestand: FeB 500 HKN

Uitvoering: geprofileerd

Kenmiddellijn (mm): 8

Toebehoren:

- dekkingsblokjes van beton.

Betonstaal leveren onder KOMO-productcertificaat.

##### .01 FUNDERINGSBALK

De in het werk te storten fundering, volgens tekening.



- 21.40.10-b WAPENINGSWERK, BETONSTAAL
0. WAPENINGSWERK  
 Maaswijdte(n) (mm): 150x150  
 Verbindingswijze:  
 - mechanisch overeenkomstig NPR 2053-85.  
 Ondersteuning: cementgebonden afstandhouders overeenkomstig BRL 2817+w06, leveren onder KOMO attest-met-productcertificaat.
1. BETONSTAAL (BRL 0501+w05)  
 Staalsoort en leveringstoestand: FeB 500 HKN  
 Uitvoering: geprofileerd  
 Kenmiddellijn (mm): 6  
 Toebehoren:  
 - dekkingsblokjes van beton  
 Betonstaal leveren onder KOMO-productcertificaat.
- .01 BEGANEGRONDVLOER, BINNEN  
 De in het werk te storten beganegrondvloer, volgens tekening.
- 21.50 IN HET WERK GESTORT BETON
- 21.50.10-a IN HET WERK GESTORT BETON, BETONMORTEL
0. IN HET WERK GESTORT BETON  
 Toleranties oppervlak stortzijde (NEN 6722-02): klasse A.  
 Oppervlaktestructuur zichtvlakken: gespaand.  
 Beoordelingswijze oppervlak (NEN 6722-02): op basis van visuele waarneming.
1. BETONMORTEL (BRL 1801-10)  
 Sterkteklasse: C28/35  
 Milieuklasse: XC2  
 Beton gewapend  
 Betonmortel leveren onder KOMO-productcertificaat.
- .01 FUNDERINGSBALK  
 De in het werk te storten fundering, volgens tekening.
- 21.50.10-b IN HET WERK GESTORT BETON, BETONMORTEL
0. IN HET WERK GESTORT BETON  
 Toleranties oppervlak stortzijde (NEN 6722-02): klasse A.  
 Oppervlaktestructuur zichtvlakken: gevlijnd.  
 Beoordelingswijze oppervlak (NEN 6722-02): op basis van visuele waarneming.
1. BETONMORTEL (BRL 1801-10)  
 Sterkteklasse: C28/35  
 Milieuklasse: XC2  
 Beton gewapend  
 Betonmortel leveren onder KOMO productcertificaat.
- .01 BEGANEGRONDVLOER, BINNEN  
 De in het werk te storten beganegrondvloer dik 100 mm, volgens tekening

- 21.81 ISOLATIE
- 21.81.11-a ISOLATIEWERK, ISOLATIEPLATEN, HARD KUNSTSTOF SCHUIMPLAAT
0. ISOLATIEWERK, ISOLATIEPLATEN  
Los gelegd.
1. EPS-SCHUIMPLAAT (NEN-EN 13163-09)  
Type: 100SE  
Materiaal: EPS, geëxpandeerd polystyreenschuim  
Dikte (mm): 110
- .01 BEGANEGRONDVLOER, BINNEN  
Onder de beganegrondvloer dik 110 mm, volgens tekening
- 21.85 DOORVOERINGEN EN SPARINGEN
- 21.85.12-a LEIDINGDOORVOERHULPSTUK, MONTAGE DOORVOERHULPSTUK
0. LEIDINGDOORVOERHULPSTUK  
Materiaal: polyetheen.  
Invoerbocht
- CAI (mm): 50
  - telecom (mm): 50
  - gas (mm): 63
  - water (mm): 50
  - elektriciteit (mm): 50
- Toebehoren:
- isolatiemateriaal: polystyreen, CFK-vrij.
  - warmteweerstand (m.K/W): 2,5.
1. MONTAGE DOORVOERHULPSTUK
- .01 BINNENVLOER OP ZAND  
De meterkastvloer ter plaatse van de meterkast.

## 22 METSELWERK

### 22.31 BAKSTEEN MET MORTEL

#### 22.31.12-a METSELWERK MET MORTEL, BAKSTEEN METSELSTEEN

0. **SCHOONMETSELWERK, METSELVERBAND**  
Metselverband: wildverband.  
Toepassing: precisiemetselwerk.  
Lagen- en koppenmaat: in overleg, te bepalen door de opdrachtgever.  
Uitkrabdiepte (mm): 15.  
Rollagen in buitenwerk moeten naar buiten afwaterend zijn gelegd, helling volgens tekening.  
Rollagen: boven de kozijnen één strek hoog  
Rollagen: overige rollagen één kop hoog  
Oppervlaktegroep schoonwerkzijde(n) overeenkomstig STABU  
Standaard, hfst. 22, bijlage A: 2  
Metselwerk moet zijn aangebracht door een bedrijf dat het KOMO-procescertificaat voert overeenkomstig BRL 2826+w08.
  1. **BAKSTEEN METSELSTEEN (BRL 1007-10)**  
Overeenkomstig een voor te leggen monster  
Type: strengpers  
Uitvoering: vol  
Dichtheid: HD  
Begrenzing afwijkingen opgegeven waarden druksterkte (NEN-EN 1996-1-1+c09): categorie I.  
- tolerantie: D1  
Kleur: volgens monster, Rood/bruin genuanceerd  
Oppervlak: glad/bezand  
Afmetingen (l x b x h) (mm): waalformaat. 210 x 100 x 50  
Bakstenen leveren onder KOMO-productcertificaat.
  4. **METSELMORTEL (BRL 1905+w08)**  
Morteltype: G  
Morteltoepassingstype: A  
Mortelkwaliteit:  
- kwaliteit: M 10  
Metselmortels leveren onder KOMO productcertificaat.
- .01 **BUITENWAND, BUITENSPOUWBLAD**  
Het gevelmetselwerk vanaf 3 lagen onder het maaiveld, volgens tekening.

## 22.32

### KALKZANDSTEEN MET MORTEL

#### 22.32.11-a

#### METSELWERK MET MORTEL, KALKZANDSTEEN METSELSTEEN

0. SCHOONMETSELWERK, METSELVERBAND  
Metselverband: halfsteens  
Toepassing: precisiemetselwerk  
Uitkrabdiepte (mm): 15  
Oppervlaktegroep schoonwerkzijde(n) overeenkomstig STABU  
Standaard, hfst. 22, bijlage A: 2  
Metselwerk moet zijn aangebracht door een bedrijf dat het KOMO-  
procescertificaat voert overeenkomstig BRL 2826+w08.
  1. KALKZANDSTEEN METSELSTEEN (BRL 1004+w08)  
Type: klinker  
Afmetingen (l x b x h) (mm): waalformaat. 210 x 102 x 55  
Kleur: wit  
Uitvoering: normaal  
Vorstbestandheid: dient te voldoen aan NEN-EN 772-18-00  
Kalkzandstenen leveren onder KOMO-attest-met-productcertificaat.
  4. METSELMORTEL KALKZANDSTEEN (NEN 3836-78)  
Mortelsamenstelling overeenkomstig bijlage B, tabel 6.
- .01 BUITENWAND, BUITENSPOUWBLAD  
Het gevelmetselwerk tot 3 lagen onder het maaiveld, volgens tekening.
- .02 BUITENWAND, BINNENSPOUWBLAD  
Het gevelmetselwerk tot Peil, volgens tekening.

## 22.42

### KALKZANDSTEEN, GELIJMD

#### 22.42.10-a

#### GELIJMD METSELWERK, KALKZANDSTEEN LIJMBLOK/-ELEMENT

0. GELIJMD METSELWERK, KALKZANDSTEEN  
Oppervlaktegroep overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 22, bijlage A:  
5.  
Lijmwerk moet zijn aangebracht door een bedrijf dat het KOMO-  
procescertificaat voert overeenkomstig BRL 2826+w08.
  1. KALKZANDSTEEN LIJMBLOK/-ELEMENT (BRL 1004+w08)  
Type: L100/198  
Afmetingen (l x b x h) (mm): 437 x 100 x 198  
Uitvoering: normaal  
Kalkzandstenen leveren onder KOMO-attest-met-productcertificaat.
  4. LIJMMORTEL VOOR KALKZANDSTEEN (NEN 3837-85)  
Lijmmortel overeenkomstig, bijlage B.
- .01 BUITENWAND, BINNENSPOUWBLAD  
Het gevelmetselwerk vanaf Peil, volgens tekening.
- .02 BINNENWAND  
Het gevelmetselwerk scheidingsmuren, volgens tekening.

- 22.72 VOEGWERK
- 22.72.10-a VOEGWERK
0. VOEGWERK  
 Voegtype: platvol, geborsteld.  
 Overeenkomstig een in het werk op te zetten proefvlak, afmetingen (m<sup>2</sup>): 1,0.  
 Maatvoering:  
 - lintvoegen (mm): 10  
 - stootvoegen (mm): 10  
 Aantal monsters: 2 proefstukken
4. VOEGMORTEl, CEMENTGEBONDEN (BRL 1905-11)  
 Voeghardheidsklasse: VH25  
 Voegmortels leveren onder KOMO productcertificaat.
- .01 BUITENWAND, BUITENSPOUWBLAD  
 Al het gevelmetselwerk, volgens tekening.
- 22.83 ISOLATIE
- 22.83.13-a ISOLATIEWERK, ISOLATIEPLATEN, HARD KUNSTSTOFSCHUIM PLAAT
0. VERWERKING SPOUWISOLATIEPLATEN  
 Mechanisch bevestigd met spouwankers.  
 - bevestigingspunten (st./plaat): 4  
 - patroon: platen horizontaal verwerkt, verticale naden verspringend
1. HARDSCHUIM SPOUWPLAAT (BRL 1304+w06)  
 Materiaal: PIR  
 Fabricaat: EcoTherm  
 Type: Seltaan Spouwpir  
 Warmtegeleidingscoëfficiënt (W/m.K): 0,023  
 Warmteweerstand R (m<sup>2</sup>.K/W): 4,5  
 Afmetingen (l x b) (mm): 1200 x 600  
 Dikte (mm): 100.  
 Toebehoren:  
 - bevestigingsmiddelen, spouwankers.  
 Hardschuimspouwplaten leveren onder KOMO-attest-met-productcertificaat.
- .01 BUITENWAND, SPOUWMUUR  
 Alle spouwmuren, vanaf 100 mm boven de fundering.
- 22.84 VOCHTKERINGEN
- 22.84.10-a LODEN VOCHTKERINGSSTROOK, BLADLOOD
0. LODEN VOCHTKERINGSSTROOK  
 Overlap: min 50 mm  
 Bevestigingswijze:  
 - ingemetseld
1. BLADLOOD (NEN-EN 12588-07)  
 Type: loket.  
 Lengte: max 1000 mm  
 Breedte: overeenkomstig tekening  
 Nominale dikte (mm): 1,75, blauw  
 - voegklem.
- .01 BUITENWAND, SPOUWMUUR  
 De spouwmuren, boven de kozijnen.

- 22.84.30-a KUNSTSTOFVOCHTKERINGSSTROOK, KUNSTSTOFFOLIE
0. KUNSTSTOF VOCHTKERINGSSTROOK  
Bevestiging: ingemetseld in de voeg  
Overlap (mm): 100.
  1. KUNSTSTOFFOLIE (NEN-EN 13859-2-10)  
Materiaal: DPC  
Dikte (µm): 15  
Weerstand waterdoorlatendheid (klasse): W1  
Toebehoren:
    - bevestigingsmiddelen
- .01 OPGAAND FUNDERINGSWERK  
Boven de fundering tegen het binnenspouwblad.

## 23 VOORAF VERVAARDIGDE STEENACHTIGE ELEMENTEN

### 23.30 CONSTRUCTIEVE ELEMENTEN

#### 23.30.51-a BETONNEN BALK

- 0. BETONNEN BALK  
Fabrikant: Prefab Beton Vebo B.V  
Type: betonnen kantplank  
Vorm: rechthoekig  
Afmetingen (mm): 600 x 70, volgens tekening
- 4. RUWBOUW STELWERK STEENACHTIGE ELEMENTEN

.01 OPGAAND FUNDERINGSWERK  
Ter plaatse van onderkant deurkozijnen buitenwanden.

#### 23.30.53-a BAKSTEEN LATEI

- 0. BAKSTEEN LATEI  
Fabrikaat: Nehobo  
Type: Stalton SL  
Samenwerkend  
Afmetingen (mm): 60 x 100  
Toebehoren:
  - oplegvoorziening: oplegvilt of folie
- 4. RUWBOUW STELWERK STEENACHTIGE ELEMENTEN

Opleglengte (mm): 150 bij dagmaat kleiner dan 2000 mm en 200 mm bij dagmaat groter dan 2000 mm

.01 BUITENWAND, BINNENSPOUWBLAD  
Ter plaatse van de buitendeuren en ter plaatse van het buitenramen.

### 23.42 VRIJDRAGENDE VLOERELEMENTEN

#### 23.42.11-a BETONNEN PLAATVLOER

- 0. BETONNEN KANAALPLAATVLOER (BRL 0203+w08)  
Fabrikant: VBI  
Type: ongeïsoleerd, A220  
Uitvoering: met constructieve druklaag  
Plaatdikte (mm): 220  
Elementbreedte (mm): 1.200  
Sponning: t.b.v. raveelijzers ter plaatse van het trapgat aan onderzijde vloerplaat.  
Veiligheidsklasse: 2  
Betonsterkteklasse: C45/55  
Milieuklasse: XC1  
Voorspanwapening: staal FeP 1770  
Toebehoren:
  - raveelijzer, thermisch verzinkt
  - oplegvoorzieningen: ondersabelenKanaalplaatvloeren leveren met KOMO attest-met-productcertificaat.
- 4. RUWBOUW STELWERK STEENACHTIGE ELEMENTEN

.01 VERDIEPINGSVLOER, BINNEN  
De 1e en 2e verdiepingsvloeren, volgens tekening.

## 24 RUWBOUWTIMMERWERK

### 24.00 ALGEMEEN

#### 24.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

##### 29. BEHANDELINGEN

Alle houtvlakken in aanraking komend met beton of metselwerk, alsmede de vlakken die niet in het zicht komen, behandelen met een alkydhars of High Solid grondverf, minimaal dik 60 micrometer.

### 24.31 BALKCONSTRUCTIES

#### 24.31.11-a TIMMERWERK, BALKLAGEN/PLAFONDHANGERS, GEZAAGD HOUT

##### 0. TIMMERWERK BALKLAGEN

Afstand balken (h.o.h.) (m): volgens tekening

Verbindingswijze tussen balken: gegalvaniseerde ankers

Verankeringswijze: met gegalvaniseerde haakankers

##### 1. GEZAAGD NAALDHOUT (BRL 2301-10)

Houtsoort: Europees vuren. Kwaliteitsklasse: C

Dikte (mm): 71

Breedte (mm): 171

Lengte (mm): conform tekeningen

Vochtgehalte (%): 20

Bewerking: geschaafd

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen, gegalvaniseerd staal
- diverse balkdragers, gegalvaniseerd staal
- haak- en muurplaatankers, gegalvaniseerd staal

Gezaagd naaldhout leveren onder KOMO-productcertificaat.

##### .01 HELLEND DAK

De gordingen en muurplaten van de dakconstructie van de woning, volgens tekening

### 24.32 REGEL-, TENGEL- EN RACHELWERK

#### 24.32.10-a TIMMERWERK, REGELWERK, GEZAAGD HOUT

##### 0. TIMMERWERK REGELWERK

Regelwerk:

- horizontaal resp. verticaal

Regelafstand h.o.h. max. 300 mm

##### 1. GEZAAGD NAALDHOUT (BRL 2301-10)

Houtsoort: Europees vuren

Kwaliteitsklasse: C

Dikte (mm): 19

Breedte (mm): 45

Lengte (mm): conform tekeningen

Vochtgehalte (%): 20

Bewerking: geschaaf

Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen, gegalvaniseerd staal.

Gezaagd naaldhout leveren onder KOMO-productcertificaat.

##### .01 CONSTRUCTIE

De regels conform tekeningen en/of details t.b.v.:

- de benodigde aftimmerwerken, volgens tekening.



- 24.32.10-b
- TIMMERWERK, REGELWERK, GEZAAGD HOUT
0. TIMMERWERK REGELWERK  
Regelwerk:  
- verticaal  
Regelafstand, afhankelijk van soort pan
1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466-10)  
Houtsoort: Europees vuren  
Kwaliteitsklasse: C  
Dikte (mm): 20  
Breedte (mm): 42  
Vochtgehalte (%): 20  
Bewerking: ongeschaafd  
Toebehoren:  
- bevestigingsmiddelen, gegalvaniseerd staal.
- .01 HELLEND DAK  
De tengels voor de panlatten van de dakconstructie, volgens tekening.
- 24.32.10-c
- TIMMERWERK, REGELWERK, GEZAAGD HOUT
0. TIMMERWERK REGELWERK  
Regelwerk:  
- horizontaal  
Regelafstand, afhankelijk van soort pan
1. GEZAAGD EUROPEES NAALDHOUT (NEN 5466-10)  
Houtsoort: Europees vuren  
Kwaliteitsklasse: C  
Dikte (mm): 24  
Breedte (mm): 36  
Vochtgehalte (%): 20  
Bewerking: ongeschaafd  
Toebehoren:  
- bevestigingsmiddelen, gegalvaniseerd staal.
- .01 HELLEND DAK  
De panlatten van de dakconstructie, volgens tekening.

## 24.41

## BESCHIETINGEN

### 24.41.51-a

TIMMERWERK, BESCHIETING, MULTIPLEX

0. TIMMERWERK BESCHIETING

1. TRIPLEX (BRL 1705-05)

Type: **multiplex**

Oppervlakte

- afwerkingsklasse: B

Dikte (mm): **15**

Toebehoren:

- **bevestigingsmiddelen, gegalvaniseerd staal**

Triplexplaten leveren onder KOMO-productcertificaat.

Triplex leveren met FSC-keurmerk, (Forest Stewardship Council).

.01 **HELLEND DAK**

De dakgoot, volgens tekening.

### 24.41.51-b

TIMMERWERK, BESCHIETING, MULTIPLEX

0. TIMMERWERK BESCHIETING

1. TRIPLEX (BRL 1705-05)

Type: **multipaint**

Oppervlakte

- afwerkingsklasse: B

Dikte (mm): **12**

Toebehoren:

- **bevestigingsmiddelen, gegalvaniseerd staal**

Triplexplaten leveren onder KOMO-productcertificaat.

Triplex leveren met FSC-keurmerk, (Forest Stewardship Council).

.01 **HELLEND DAK**

De betimmeringen voor de dakgoot, volgens tekening.

## 24.52

## VLOER-, WAND- EN DAKELEMENTEN

### 24.52.31-a

RUWBOUWSTELWERK HOUTEN ELEMENTEN, HELLEND-DAKELEMENT, HOUT

0. RUWBOUWSTELWERK HOUTEN ELEMENTEN

Bevestiging: **volgens voorschrift fabrikant.**

Afdichting voegen met PUR-schuim.

1. HELLEND-DAKELEMENT, SANDWICHPANEEL

Fabrikant: IsoBouw Systems bv.

Type: IsoBouw SlimFix-dakelement, 4.5 3/3

Opbouw:

- isolatie: EPS HR SE

- buitenbeplating: spaanplaat, klasse V-E1, met oranje cachering

- binnenbeplating spaanplaat, klasse V-E1, met witte zichtzijde

Breedte (mm): 1.020

Toebehoren:

- voegafdichting

- ankers

- bevestigingsmiddelen

.01 **HELLEND DAK**

Het gehele hellende dak, volgens tekening.

## 25 METAALCONSTRUCTIEWERK

- 25.32 Constructie-onderdelen
- 25.32.31.a STALEN HOEKLATEI
0. STALEN HOEKLATEI  
Type: **hoekstaal**  
Afmetingen:  
-lengte (mm): overspanning met 2 maal oplegging 100 mm  
-hoogte (mm): 150  
-breedte (mm): 100  
-dikte (mm): 10  
Oppervlaktebehandeling: **thermisch verzinkt**
01. **BUITENWAND, BINNENSPOUWBLAD**  
Boven de kozijnen: merken K uit 1 deel
- 25.32.31.b STALEN HOEKLATEI
0. STALEN HOEKLATEI  
Type: **hoekstaal**  
Afmetingen:  
-lengte (mm): overspanning met 2 maal oplegging 150 mm  
-hoogte (mm): 150  
-breedte (mm): 100  
-dikte (mm): 10  
Oppervlaktebehandeling: **thermisch verzinkt**
01. **BUITENWAND, BINNENSPOUWBLAD**  
Boven de kozijnen: merken M uit 1 deel, merk J en merk L

## 26 BOUWKUNDIGE KANAALELEMENTEN

- 26.33 Kunststofkanaalelementen
- 26.33.10-a AANLEG KUNSTSTOFBUISLEIDING, KUNSTSTOF BUIS
0. AANLEG KUNSTSTOFafvoer afzuigkap  
Aanlegwijze:  
- geen afschot  
Verbindingswijze  
- lijmverbinding  
- mof-ringverbinding  
Bevestigingswijze:  
- gebeugeld  
- ondersteund  
Aansluitingen:  
- aansluitpunten, volgens tekening
1. KUNSTSTOFBUIS, ONGEPLASTICEERD PVC (BRL 2001+w04)  
Nominale buitenmiddellijn (mm): **ø110**  
Wanddikte: klasse 34.  
Kleur (RAL): **7037**  
Hulpstukken:  
- beugels thermisch verzinkt  
Toebehoren:  
- rozetten bij leidingdoorvoeren  
Kunststofbuizen en hulpstukken leveren onder KOMO-certificaat met KOMO-keurmerk.
- 01 **KUNSTSTOFBUIS**  
De afvoerbuizen van de afzuigkap in de keuken.

## 30 KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

### 30.32 KOZIJNEN

#### 30.32.11-a HOUTEN PUI/KOZIJN

0. HOUTEN KOZIJN (BRL 0801-05)  
Fabrikant: Bruynzeel.  
Type:  
- deurkozijn en raamkozijn  
Inbraakwerendheid (weerstandsklasse): 3  
Indeling en afmetingen: conform geveltekeningen  
Stijl- en dorpelprofielen (mm):  
- kozijnhout (mm): conform details  
Houtsoort:  
- kozijnhout: merbau  
- spouwlaten: Noord Europees vuren kwaliteit DA 14/18 (NE5466) klasse C (K17).  
Dorpelafdekkers aangebracht.  
Hout, duurzaamheidsklasse: A.  
Oppervlaktebehandeling:  
- spouwlaten alzijdig fabrieksmatig gegrond laagdikte 100 µm.  
- kozijn- en raamhout: alzijdig fabrieksmatig gegrond laagdikte 100 µm t.b.v. eindafwerking volgens kleur- en materiaalstaat.  
Toebehoren:  
- ankers: hoekstaaltjes verzonken aanbrengen  
- hang- en sluitwerk (BRL 3104+w97): klasse Zwaar, leveren onder KOMO-productcertificaat.  
- afdichtings-/aansluitingsvoorziening kozijnwerk:  
- stroken DPC-folie, dik 0,20 mm, langs de stijlen  
- PUR-schuim (CFK-vrij).  
- tochtprofielen: Fabr. Deventer; type TPE profielen met gelaste hoeken.  
- aanslag- en slijtprofielen: typen met EPDM rubberprofiel.  
- bevestigingsmiddelen:  
strips, afmetingen conform details (thermisch verzinkt)  
Houten kozijnen leveren onder KOMO-atteest-met-productcertificaat.
- .01 BUITENKOZIJN/-PUI  
Buitendeurkozijnen, volgens tekening.
- .02 BUITENKOZIJN/-PUI  
Buitenraamkozijnen, volgens tekening.

- 30.32.11-b HOUTEN PUI/KOZIJN
0. HOUTEN KOZIJN (BRL 0801-05)  
 Fabrikaat: Bruynzeel.  
 Indeling en afmetingen: conform tekeningen.  
 Hoogte (mm): 2380  
 Stijl- en dorpelprofielen (mm):  
 - kozijnhout (mm): conform details.  
 Houtsoort:  
 - kozijnhout: Dark red meranti  
 Oppervlaktebehandeling:  
 - kozijnhout: alzijdig fabrieksmatig gegrond laagdikte 100 µm t.b.v. eindafwerking volgens kleur- en materiaalstaat.  
 Deur:  
 Toebehoren:  
 - hang- en sluitwerk: standaard af fabriek (BRL 3104+w97): klasse zwaar, leveren onder KOMO-productcertificaat.  
 - bevestigingsmiddelen:  
 bouten M10x30 met sluitring (thermisch verzinkt)  
 kozijnankers thermisch verzinkt 150 mm  
 - deurkozijnen van badkamer en toilet voorzien van bovenlicht  
 - overige deurkozijnen uitvoeren zonder bovenlicht
- Houten kozijnen leveren onder KOMO-attest-met-productcertificaat.
- .01 BINNENKOZIJN  
 Binnendeurkozijnen, volgens tekening.
- 30.33 DEUREN
- 30.33.11-a HOUTEN DEUR
0. BINNENDEUR, AFGELAKT (BRL 2211-06)  
 Fabrikaat: Berkvens B.V.  
 Type: Berklon lakdeur  
 Model: 900, dicht  
 Beplating: hardboard.  
 Vulling: honingraat  
 Breedte (mm): volgens tekeningen  
 Hoogte (mm): 2.315  
 Dikte (mm): 40.  
 Kantuitvoering: opdek. Stijl- en regelwerk: vurenhout  
 Oppervlaktebehandeling: U.V. grondlaag en afgelakt met TCS-laklaag  
 Oppervlaktebehandeling onderzijde: vochtwerend behandeld  
 Oppervlaktebehandeling bovenzijde: met folie afgewerkt  
 Kleur volgens kleur- en materiaalstaat architect  
 Kantafwerking opdekspinning meranti randhout  
 Toebehoren:  
 - hang- en sluitwerk standaard af fabriek (BRL 3104+w97): klasse zwaar, leveren onder KOMO-productcertificaat.  
 - deuren van badkamer en toilet voorzien van vrij- bezetslot  
 - deuren van trapkast en meterkast voorzien van kastslot  
 - overige binnendeuren voorzien van loopslot  
 - deurbreedte 930 mm. M.u.v. meterkast, deurbreedte 830 mm.
- Binnendeuren leveren onder KOMO-attest-met-productcertificaat.
- .01 BINNENDEUR  
 De afgewerkte binnendeuren, volgens tekening.

30.33.11-b

## HOUTEN DEUR

0. HOUTEN BUITENDEUR, VOORDEUR-TUINDEUR (BRL 0803-07)  
Fabrikaat: Kegro Deuren B.V.  
Type: KegaWood 7654  
Houtsoort: merbau  
Draairichting: volgens tekening  
Enkele deur  
Breedte (mm): 930  
Hoogte (mm): 2315  
Dikte (mm): 54  
Kantuitvoering: stomp  
Kantafwerking: scherpe kanten afgerond 3 mm  
Oppervlaktebehandeling:  
- grondlaag: dekkend watergedragen  
- voorlaklaag: dekkend watergedragen  
- aflaklaag: dekkend watergedragen  
Beglazing:  
- isolerend dubbelglas HR++  
- beglazingssysteem: celband met topafdichting, overschilderbaar  
- houten glaslat  
Toebehoren:  
- deurgarnituur: inbraakwerendheid, standaard af fabriek (BRL 3104+w97): klasse Zwaar, leveren onder KOMO-productcertificaat.  
- hang- en sluitwerk: standaard af fabriek (BRL 3104+w97): klasse zwaar, leveren onder KOMO-productcertificaat.  
Houten buitendeuren leveren onder KOMO-attest-met-productcertificaat.
4. RUBBER KIERAFDICHTINGSPROFIEL  
Type: met buitenkaderfrasing.

### .01 BUITENDEUR

De buitendeuren, volgens tekening.

30.34

## RAMEN

30.34.11-a

### HOUTEN RAAM

0. HOUTEN RAAM (BRL 0801-05)  
Type: draaikiepraam/draairaam/uitzetraam/valraam  
Draairichting: draaikiep/draai/uitzet/val  
Afmeting profielen (mm): 56 x 67  
Raamprofielen:  
Houtsoort: merbau  
Oppervlaktebehandeling:  
- grondlaag: dekkend watergedragen  
- voorlaklaag: dekkend watergedragen  
- aflaklaag: dekkend watergedragen  
Beglazing:  
- isolerend dubbelglas HR++  
- beglazingssysteem: binnenbeglazing  
Toebehoren:  
- hang- en sluitwerk (BRL 3104+w97): klasse Zwaar, leveren onder KOMO-productcertificaat.  
- hang- en sluitwerk: standaard af fabriek (BRL 3104+w97): klasse zwaar, leveren onder KOMO-productcertificaat.  
Houten ramen leveren onder KOMO-attest-met-productcertificaat.
3. AFHANGEN RAAM
4. KIERAFDICHTINGSPROFIEL  
Type: met buitenkaderfrasing.

### .01 BUITENRAAM

De buitenramen, volgens tekening.

30.36

ROOSTERS

30.36.12-a

METALEN ROOSTER

0. METALEN ROOSTER (BRL 5701-03)  
Fabrikaat: Duco N.V  
Type: Ducofit 50ZR  
Waterdichtheid (Pa): 1.000  
Ventilatiecapaciteit bij 1 Pa (dm<sup>3</sup>/(s.m)): 15,0  
Afmeting:  
- lengte (mm): volgens kozijntekeningen  
Uitvoering:  
- montage met kit en glaslatten  
Bediening: stang  
Binnenrooster:  
- materiaal: aluminium  
- oppervlaktebehandeling: geanodiseerd, laagdikte 15-20 µm  
Kleur: volgens kleurstaat  
Toebehoren:  
- bevestigingsmiddelen: corrosievast staal  
Metalen ventilatieroosters leveren onder KOMO-attest.

.01 BUITENKOZIJN/-PUI

De ventilatieroosters op het glas bij het houten buitenramen, volgens tekening.

## 32 TRAPPEN EN BALUSTRADEN

### 32.31 VASTE TRAPPEN

#### 32.31.12-a HOUTEN TRAP

0. HOUTEN VASTE TRAP (BRL 9922-05)  
Brandwerendheid (min): 30  
Trapvorm: trap met onderkwart  
Uitvoering: dicht  
Verdiepingshoogte: volgens tekening  
Trapbreedte (mm): 900  
Houtsoort: Europees vuren  
Hout moet duurzaam zijn geproduceerd  
Traponderdelen:  
- trapboom  
- traptrede  
- hoofdleuning  
- baluster  
Toebehoren:  
- bevestigingsmiddelen  
Houten trappen leveren met FSC-keurmerk, (Forest Stewardship Council).  
Houten trappen leveren onder KOMO attest-met-productcertificaat.
4. STELWERK TRAPPEN  
Bovenkant bovenste trede gelijk gesteld met bovenkant afgewerkte vloer.

#### .01 VASTE TRAP

De trap naar de eerste verdieping.

#### 32.31.12-b HOUTEN TRAP

0. HOUTEN VASTE TRAP (BRL 9922-05)  
Trapvorm: trap met onderkwart  
Uitvoering: open  
Verdiepingshoogte: volgens tekening  
Trapbreedte (mm): 900  
Houtsoort: Europees vuren  
Hout moet duurzaam zijn geproduceerd  
Traponderdelen:  
- trapboom  
- traptrede  
- hoofdleuning  
- baluster  
Toebehoren:  
- bevestigingsmiddelen.  
Houten trappen leveren met FSC-keurmerk, (Forest Stewardship Council)  
Houten trappen leveren onder KOMO attest-met-productcertificaat
4. STELWERK TRAPPEN  
Bovenkant bovenste trede gelijk gesteld met bovenkant afgewerkte vloer.

#### .01 VASTE TRAP

De trap naar de tweede verdieping



### 33 DAKBEDEKKINGEN

#### 33.00 ALGEMEEN

##### 33.00.20 EISEN EN UITVOERING: ALGEMEEN

09. VAN TOEPASSING ZIJNDE RICHTLIJNEN: AANVULLEND  
- BDA Dakboekje, vigerende versie, uitgave Buro Dakadvies.

#### 33.41 KERAMISCHE EN BETONNEN DAKPANNEN

##### 33.41.10-a DAKPANNENBEDEKKING, KERAMISCHE DAKPAN

0. DAKPANNENBEDEKKING (BRL 1513-08)  
Dakpannenbedekking moet zijn aangebracht door een bedrijf dat het KOMO-procescertificaat voert.
1. KERAMISCHE DAKPAN (BRL 1510+w09)  
Fabrikaat: Monier B.V.  
Type: OVH 206 (Opnieuw Verbeterde Holle) dakpan  
Oppervlaktebehandeling: naturel  
Kleur: rood  
Hulpstukken:  
- vorstpannen  
- gevelpannen  
Hulpstukken moeten van overeenkomstige hoedanigheid en kwaliteit zijn als de keramische dakpannen.  
Toebehoren:  
- nok: LaRol / Universele Ruitterrol  
- hoekkeper: LaRol / Universele Ruitterrol  
- Spirtech® onderdakfolie  
- nokbeugels  
Dakpannen en hulpstukken leveren onder KOMO-attest-met-productcertificaat.

- .01 HELLEND DAK  
Het dak, volgens tekening.

## 35 KUNSTSTEEN

- 35.45.10-a KUNSTSTENEN DORPEL/NEUT
0. KUNSTSTENEN BUITENDEURDORPEL (BRL 0801)  
Fabrikaat: Holonite B.V.  
Type: PREMAX. BI  
Inbraakwerendheid: weerstandsklasse 2  
Materiaal: gegoten composietsteen  
Kleur: nader te bepalen standaardkleur: 1. wit, 2. granblanco, 3. grangio, 4. grannero, 5. lichtgrijs, 6. antraciet  
Oppervlaktebehandeling:  
- zichtzijde strak en glad.  
- kopse kanten recht.  
Afmeting (mm)  
- breedte x hoogte 114 x 71 mm  
- lengte: breedte van de deuropening plus de breedte van de aanliggende zijstijlen c.q. over de gehele breedte van het deurkozijn  
Kunststenen buitendorpels leveren onder KOMO-atteest met productcertificaat
4. STELWERK KUNSTSTEEN  
Opgenomen onderdelen geheel aangewerkt met mortel
5. ZETMORTEL, CEMENTGEBONDEN  
Samenstelling in volumedelen 1 cement-2,5 zand  
Bindmiddel:  
- cement (NEN 3550+c95): CEM I, portlandcement
- 01 DORPEL/NEUT  
De buitendeurkozijnen met naar binnen en naar buiten draaiende deuren, onder de deur vlak en de aanliggende stijlen.

## 40 STUKADOORWERK

### 40.22 VOORBEHANDELING ONDERGROND

#### 40.22.21-a WAPENINGSGAAS, KUNST-/ORGANISCHE VEZEL

- 0. GLASWEEFSEL  
Materiaal: glasvezelweefsel  
Breedte: minimaal 50 mm  
Toebehoren:
  - bevestigingsmiddelen

#### .01 CONSTRUCTIE

Glasweefsel toepassen t.p.v. de naden in de beplating in hetzelfde vlak.

### 40.40 PLEISTERWERK

#### 40.40.20-a PLEISTERWERK

- 0. PLEISTERWERK (STABU STANDAARD)  
Pleistersysteem, overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage C: tabel 15.  
Ondergrond: kalkzandsteen.  
Oppervlaktebeoordeling overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage A: binnen groep 2.  
Blauwpleisterwerk moet zijn aangebracht door een bedrijf dat het KOMO-procescertificaat overeenkomstig BRL 9600-04 voert.
- 4. HECHTMORTEL, CEMENTGEBONDEN  
Fabrikant: Knauf B.V.  
Type: voorspuitmortel Knauf VP 330  
Mortelgroep: PIII.b4  
Laagdikte (mm): 10
- 5. PLEISTERMORTEL (STABU STANDAARD)  
Mortel: speciegroep overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage B.

#### .01 BINNENWAND

Pleisteren van de binnenwanden van kalkzandsteenelementen (behangklaar maken)

#### 40.40.50-a SPUITPLEISTERWERK

- 0. SPUITPLEISTERWERK (STABU STANDAARD)  
Pleistersysteem overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage C: tabel 18.  
Ondergrond: beton.  
Oppervlaktestructuur: overeenkomstig een proefvlak van 0,5 m2.  
Oppervlaktebeoordeling overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage A: binnen groep 4. Hoeknauwkeurigheid (NEN-EN 13914-2-05): tabel 2.  
Spuitpleisterwerk moet zijn aangebracht door een bedrijf dat het KOMO-procescertificaat overeenkomstig BRL 9600-04 voert.
- 5. SPUITPLEISTER (STABU STANDAARD)  
Mortel: speciegroep overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 40, bijlage B.

#### .01 BINNENPLAFOND

De onderzijden van de verdiepingsvloeren.

40.81

PROFIELEN

40.81.11-a

RANDAFWERKINGSPROFIEL

0. RANDAFWERKINGSPROFIEL

Type profiel met ronde hoek.

Materiaal: corrosievast of kunststof.

Afmeting: overlengte afhankelijk van de volledige wandhoogte.

4. STELWERK AFBOUW

Bevestigingswijze: aanbrengen middels morteldotten en voordat de egaliseerlaag wordt aangebracht.

.01 BINNENWAND

Alle in- en uitwendige hoeken van steenachtige wanden, af te werken met stukadoorwerk.

## 41 TEGELWERK

### 41.00 ALGEMEEN

#### 41.00.50 BIJBEHORENDE VERPLICHTINGEN: ALGEMEEN

90. RESERVETEGELS  
Van elke soort toegepaste tegels , 2 reservetegels bij oplevering te verstrekken.

### 41.22 VOORBEHANDELING ONDERGROND

#### 41.22.10-a TEGELWERK, ONDERGROND VOORSTRIJKEN

0. TEGELWERK, ONDERGROND VOORSTRIJKEN  
Ondergrond: metselwerk.  
Wanden die worden voorzien van tegelwerk voorstrijken.
4. VOORSTRIJKMIDDEL  
Fabrikant: Omnicol Nederland BV  
Type: Omnibind TP

##### .01 BINNENWAND

De te betegelen wanden.

#### 41.22.40-a TEGELWERK, ONDERGROND WATERDICHTE LAAG

0. TEGELWERK, ONDERGROND WATERDICHTE LAAG  
Ondergrond: betonvloeren.  
Voorbehandelen met waterdichte pasta (kg/m<sup>2</sup>): 1,5.  
De hoeken tussen wanden en tussen vloeren en wanden en rondom doorvoeringen over een breedte van 100 mm tevens bestrijken met onverdunde waterdichte pasta en 24 uur laten drogen.
4. WATERDICHTE PASTA, TEGELWERK  
Fabrikant: Omnicol Nederland B.V.  
Type: Omnibind coat (waterdichte pasta)  
Materiaal: in water gedispergeerde acrylpolymeer.  
Toebehoren:  
- Omnibind MB vlies, breedte 150 mm.

##### .01 VERDIEPINGSVLOER, BINNEN

De voorbehandeling badkamervloer.

## 41.32

## WANDTEGELWERK

### 41.32.12-a

#### WANDTEGELWERK, GELIJMD, KERAMISCHE TEGEL

0. WANDTEGELWERK, GELIJMD  
Ondergrond: voorbehandelde wand  
Patroon: rechthoekige tegels verticaal  
Voegbreedte (mm): 3  
Oppervlaktegroep overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 41, bijlage A: 1
1. DROOGGEPERSTE TEGEL (BRL 1010-08)  
Overeenkomstig het te verstrekken tegelmonster, overeenkomend met het getoonde monster.  
Groep: BI  
Afmetingen (l x b) (mm): 250 x 250  
Kleur: volgens monster  
Geglazuurd  
Tegels leveren met KOMO-productcertificaat.
4. TEGELLIJM, GEMODIFICEERDE POEDER  
Fabrikant: Forbo Eurocol BV  
Type: 705 Speciaallijm  
Samenstelling: cement en toeslagstoffen met kunststofbindmiddel  
Kleur: grijs

#### .01 BINNENWAND

De wanden van de badkamer en het toilet.

## 41.42

## VLOERTEGELWERK

### 41.42.12-a

#### VLOERTEGELWERK, GELIJMD, KERAMISCHE TEGEL

0. VLOERTEGELWERK, GELIJMD  
Ondergrond: betonvloeren.  
Patroon: doorlopende voeg, diagonaal 45°  
Voegbreedte(n) (mm): 3  
Oppervlaktegroep overeenkomstig STABU Standaard, hfst. 41, bijlage A: 1
1. DROOGGEPERSTE TEGEL (BRL 1010-08)  
Overeenkomstig het te verstrekken tegelmonster, overeenkomend met het getoonde monster.  
Groep: BI  
Afmetingen (l x b) (mm): 250 x 250  
Kleur: volgens monster  
Geglazuurd.  
Stroefheidsklasse (natte ruimten): A  
Slijtvastheidsklasse: 1  
Tegels leveren met KOMO-productcertificaat
4. TEGELLIJM, GEMODIFICEERDE POEDER  
Fabrikant: Forbo Eurocol BV  
Type: 705 Speciaallijm  
Samenstelling: cement en toeslagstoffen met kunststofbindmiddel  
Kleur: grijs

#### .01 BEGANEGRONDVLOER, BINNEN

De vloer van het toilet.

#### .02 VERDIEPINGVLOER, BINNEN

De vloer van de badkamer.

41.63

MUURAFDEKKINGEN

41.63.11-a

MUURAFDEKKING IN MORTEL, KERAMISCHE VORMTEGEL

- 0. MUURAFDEKKING IN MORTEL  
Ondergrond: metselwerk.
  - 1. KERAMISCHE RAAMDORPELSTEEN  
Fabrikant: St. Joris keramische industrie B.V.  
Type: St. Joris raamdorpelsteen gebakken en geglazuurd in éénbrandprocédé, vol vacuüm raamdorpelsteen met kering 20 mm  
Afmetingen (l x b) (mm): 160 x 105  
Oppervlak: geglazuurd  
Kleur: bruin (RD-11)  
Hulpstukken:
    - eindsteen met opstaande zijgeleider
    - verstek 90° + 135° + afwijkend
  - 4. ZETMORTEL, CEMENTGEBONDEN
- .01 BUITENWAND, BUITENSPOUWBLAD  
Ter plaatse van de raamkozijnen.

41.71

VOEGWERK

41.71.10-a

TEGELWERK, VOEGAFWERKING

- 0. TEGELWERK, VOEGAFWERKING  
Voeg strak en vol gevuld.  
Voor afwerking voegspecie goed aangetrokken.  
Afgesponst
  - 4. TEGELVOEGMORTEL CEMENT-/KUNSTHARS GEBONDEN  
Fabrikant: Forbo Eurocol BV  
Type: 706 Speciaalvoeg WD  
Samenstelling: cement en toeslagstoffen met hoog gehalte kunststofbindmiddel  
Kleur: grijs
- .01 BEGANEGRONDVLOER, BINNEN  
Alle voegen van de toiletruimte,
- .02 VERDIEPINGVLOER, BINNEN  
Alle voegen van de badkamer.
- .03 BINNENWAND  
Alle voegen van de toiletruimte en de badkamer.

## 42 DEKVLOEREN EN VLOERSYSTEMEN

### 42.31 GEHECHTE CEMENTDEKVLOEREN

#### 42.31.10-a CEMENTDEKVLOER

0. CEMENTDEKVLOER  
Draagvloer: beton  
Dekvloerdikte (mm): 70  
Dekvloerklasse (NEN 2741-01): D20  
Vlakheidsklasse (NEN 2747-01): 4  
Hechtsterkte / treksterkte volgens CUR aanbevelingnr. 62 minimaal 0,30 N/mm<sup>2</sup>.  
Te rekenen op:  
- cv-leidingen en waterleidingen in de dekvloer.  
- krimpnetten toepassen t.p.v. overgangen.
4. DEKVLOERMORTEL (NEN-EN 13813-02)  
Bindmiddel: cement (CT)  
Druksterkte (klasse): C25  
Grootste korrelafmeting (mm): 1/5 van de dekvloerdikte  
Te verstrekken gegevens:  
- van het cement een bewijs van oorsprong.
- .01 VERDIEPINGVLOER, BINNEN  
De cementdekvloeren van de verdiepingsvloeren, volgens tekening.
- .02 BEGANEGRONDVLOER, BINNEN  
De cementdekvloeren van de beganegrondvloer, volgens tekening.

## 45 AFBOUW TIMMERWERK

### 45.46 AFTIMMERINGEN

#### 45.46.20.a AFTIMMERING RANDAFWERKINGSPROFIEL

0. AFTIMMERING  
Verdeling: harmonisch en symmetrisch geheel; zoveel mogelijk hele lengten toepassen.  
Verbindingen/lassen:  
- verlengingen: koud  
- inwendige hoeken: koud  
- uitwendige hoeken: verstek
1. RANDAFWERKINGSPROFIEL  
Houtsoort: meranti  
Kwaliteit: Dark Red  
Doorsnede: Rechthoekig met 1 afgeronde hoek r=5mm  
Afmeting (mm): 9 x 45  
Toebehoren  
- bevestigingsmiddelen in iets te klein voorgeboorde gaten.
- .01 VLOERPLINT  
- ter plaatse van alle ruimten met uitzondering van de badkamer, WC en MK



## 50 DAKGOTEN EN HEMELWATERAFVOEREN

### 50.42 KUNSTSTOF BUISLEIDINGEN

#### 50.42.10-a

#### AANLEG KUNSTSTOFBUISLEIDING, KUNSTSTOFBUIS

##### 0. AANLEG KUNSTSTOFHEMELWATERAFVOERLEIDING

###### Aanlegwijze:

- voor montage van leidingen en hulpstukken deze ontdoen van verontreinigingen, scherpe kanten en bramen.

###### Verbindingswijze:

- lijmverbinding lijmen, en daar waar volgens de fabrikant voorgeschreven, los in elkaar geschoven.

###### Bevestigingswijze:

- gebeugeld.
- beugelafstand PVC-hemelwaterafvoeren: max. 1,5 m
- ondersteund
- vastpunt PVC-hemelwaterafvoeren: de pijpbeugel die zich nabij het midden bevindt.

###### Aansluitingen:

- op hemelwaterrioleringsysteem
- op stalen ondereinden
- op de zinken bakgoot

Leidingen vanaf aanleg tot aan afmontage/aansluiting afdoppen.

##### 1. KUNSTSTOFBUIS, PVC-U (BRL 2023+w04)

Fabrikant: Dyka B.V

Type: Ultra-3 voor binnenriolering

Materiaal: gerecycled PVC

Nominale buitenmiddellijn (mm): zie tekeningen

Kleur (RAL): conform kleur- en materiaalschema

###### Hulpstukken:

- mof/verjongd spie-eind
- T-stuk
- uitloop
- schuifstukken, t.b.v. aansluiting op buitenriolering

Koker: (mm x mm): 100 x 100

###### Toebehoren:

- bevestigingsmiddelen
- lijm
- bolroosters

Kunststofbuizen leveren onder KOMO-productcertificaat.

#### .01 HEMELWATERAFVOERINSTALLATIE

De kunststofhemelwaterafvoerleidingen als aangegeven op tekening.

## 51 BINNENRIOLERINGEN

### 51.32 KUNSTSTOF BUISLEIDINGEN

51.32.10-a

#### AANLEG KUNSTSTOFBUISLEIDING, KUNSTSTOFBUIS

##### 0. AANLEG KUNSTSTOFBINNENRIOLERINGSLEIDING

###### Aanlegwijze:

- in horizontale richting mag de leiding niet meer dan 5 mm per meter leiding van het beloop afwijken
- afschot:  
het afschot mag op geen enkel punt tegengesteld gericht zijn.

###### Verbindingswijze:

- lijmverbinding
- mof-ringverbinding

###### Bevestigingswijze:

- gebeugeld
- ondersteund

###### Aansluitingen:

- aansluitpunten, volgens tekening

##### 1. KUNSTSTOFBUIS, ONGEPLASTICEERD PVC (BRL 2001+w04)

Nominale buitenmiddellijn (mm): volgens tekening. Ø 125 mm en Ø 40 mm

Wanddikte: klasse 34

Kleur (RAL): 7037

###### Hulpstukken:

- beugels thermisch verzinkt

###### Toebehoren:

- rozetten bij leidingdoorvoeren

Kunststofbuizen en hulpstukken leveren onder KOMO-certificaat met KOMO-keurmerk.

#### .01 BINNENRIOLERING

De binnenriolering.

###### aansluitingen:

- aansluiting op de buitenriolering op 0,50 m uit de gevel Ø 125 mm
- de hoofdleiding onder de beganegrondvloer horizontaal Ø 125 mm
- de aansluitingen voor de ontvangtoestellen begane grond Ø 40 mm
- de standleiding Ø 125 mm
- de rioolontluchtingen Ø 50 mm