

MODULE 4: PRAKTIJK OPDRACHT PROJECT BASIS

Inleiding

In deze opdracht maakt u zelf een calculatie voor een klant. Daarnaast gaat u wijzigingen in de stambestanden aanbrengen.

Print deze opdrachten indien gewenst uit.

U kunt de praktijkopdrachten in uw eigen versie van VISION toepassen.

De opdracht VISION Project basis bestaat uit de volgende 6 onderdelen.

- 1) Voorcalculatie aanleg
 - Toevoegen klant
 - Toevoegen project
 - Toevoegen werkzaamheden via voorbeeld werkpakketten
 - Toevoegen los werkpakket aan het project
- 2) Wijzigen calculatie
- 3) Project financieel
- 4) Van offerte naar uitvoering
- 5) Stambestanden
- 6) Standaard werkpakketten

Opdracht 1

Ferdinand Akkermans van STERCO BV belt u met de vraag of u een plan met prijsopgave wilt maken voor de renovatie van de tuin, rondom het kantoorpand aan de Amsterdamsestraatweg.

U maakt hiervoor een concept calculatie.

Toevoegen klant

Voeg de klant toe aan VISION-Project. STERCO BV is al aanwezig als relatie in het relatiebestand (zie relatie case). Ferdinand Akkermans is nog niet aanwezig als contactpersoon,

Voeg hem toe als contactpersoon in VISION-Relatie.

Toevoegen project.

Na de afspraak met de heer Akkermans is er een ontwerp gemaakt van de kantoortuin waarin alle wensen zijn opgenomen. U gaat naar aanleiding van het ontwerp een project aanmaken. Voor het aanmaken van het project heeft u de volgende gegevens nodig:

Omschrijving: Renoveren kantoortuin Amsterdamsestraatweg
Opervlakte (m2): 250
Projectfase: Calculatie
Type project: Renovatie
Type klant: Bedrijf
Type product: Siertuin
Type verrekening: Voorschotnota's aanleg

Voeg een nieuw project met bovenstaande gegevens toe aan klant Sterco.

Toevoegen werkzaamheden via voorbeeld werkpakketten.

Na het project te hebben aangemaakt gaat u, op basis van de gemaakte ontwerptekening, de werkzaamheden opnemen in de calculatie om uiteindelijk hiervan een offerte te kunnen maken.

De inventarisatielijst van de werkzaamheden en hoeveelheden is als volgt:

Naam	Calc. hoev.h	Eenheid
Opsluitbanden opbreken en afvoeren	120	m1
Tegelverharding opbreken en afvoeren	65	m2
Vlaktematen uitzetten	250	m2
Grond uitgraven en afvoeren	15	m3
Grondverbetering leveren en aanbrengen bemesting	6	m3
Ophoogzand leveren en aanbrengen	12	m3
Opsluitbanden leveren en aanbrengen	95	m1
Betontegels leveren en aanbrengen	185	m2
Geotextiel leveren en aanbrengen	35	m2
Split leveren en aanbrengen	35	m2
Bomen leveren en aanbrengen	1	stuk
Heesters leveren en aanbrengen	9	stuk
Hagen leveren en aanbrengen	18	m1

Bodembedekkers leveren en aanbrengen	25 m2
Bloembakken leveren en aanbrengen	12 stuk
Opruimen en afwerken projectlocatie	250 m2

De genoemde werkzaamheden kunnen allemaal uit de voorbeeld werkpakketten worden geselecteerd. In het voorbeeld werkpakketten bestand staan ook standaard tekst werkpakketten, deze kunt u ook selecteren om de werkzaamheden hoofdstukken te geven. Hierdoor komt de uiteindelijke offerte er duidelijk uit te zien.

Voeg aan uw nieuwe project de genoemde werkpakketten toe en selecteer indien gewenst de tekst werkpakketten (optioneel).

Naast alle standaard werkzaamheden zijn er nog een aantal onderdelen in het ontwerp, die alleen voor dit project gelden. U kunt deze als los werkpakket toevoegen.

Toevoegen los werkpakket aan het project.

Voeg aan uw nieuwe project het volgende losse werkpakket toe. Als u bij het selecteren van de standaard werkpakketten losse tekst heeft gebruikt kunt u hier ook als losse tekst werkpakket toevoegen:

Boombank leveren en aanbrengen	1 stuk
--------------------------------	--------

Voor het plaatsen van deze boombank heeft u 8 uur nodig.

Bij de firma Houten Klaas kunt u deze boombank kopen, zij leveren deze bank in een bouw pakket.



Met het bouw pakket kunt u 3 zitbankjes samenstellen die aan elkaar gemonteerd een halve cirkel vormen. Hoogte 86 cm, breedte 160 cm. U heeft dus twee boombanken nodig om tegen elkaar aan te zetten. Zo krijgt u een hele cirkel met een binnendoorsnede van ca. 55 cm. U kunt deze boombank voor 189,-- per halve cirkel inkopen.

De boombank is nog niet als materiaal opgenomen in het materialen bestand. Voeg het materiaal toe aan het materialen bestand, zodat deze in uw calculatie verwerkt kan worden.

Opdracht 2

U heeft de concept calculatie voor STERCO BV gemaakt, deze gaat u aanpassen naar de uiteindelijke offerte, zodat u deze kunt versturen naar de heer Akkermans.

U bekijkt de concept calculatie en legt deze naast het ontwerp. Het blijkt dat het een en ander nog specifiek afgestemd moet worden. Verwerk onderstaande aanpassingen zodat er een goede calculatie ontstaat die specifiek is voor deze klant.

- In het achterstuk van de tuin naast de picknicktafel voor het personeel bevindt zich nog een pad wat ook opgebroken moet worden. Verander daarom de hoeveelheid van het werkpakket: Tegelverharding opbreken en afvoeren, van 65 m² naar 85 m².
- Niet alle oude tegels hoeven te worden afgevoerd. Een collega van de heer Akkermans gaat zijn eigen tuin opknappen en er is beloofd dat hij een gedeelte van de tegels mee mag nemen. Verander de hoeveelheid af te voeren tonnen schoonpuin van 8,5 ton naar 5 ton.
- De bloembakken worden geleverd inclusief beplantingen en voedingsbodem. Maak van de omschrijving van het betreffende werkpakket : **Met beplanting gevulde bloembakken leveren en aanbrengen.**
- Pas de werkzaamheid van dit werkpakket aan zodat de volgende materialen ook meegerekend worden (het kan zijn dat sommige materialen niet in het materialen bestand zijn opgenomen, hiervoor kunt u een vrij materiaal gebruiken of het materiaal toevoegen):
 - Geotextiel(12 m²),
 - Styromull (2 m³),
 - potgrond (6 m³)
 - Sierheesters klein mk 1 stuk,
 - Vaste planten 3 stuk
- Bij het werkpakket: **Ophoogzand leveren en aanbrengen**, wordt uitgegaan van handwerk. Hier willen we een minikraan bij zetten. Voeg bij de werkzaamheden een minigraver toe. Deze minikraan kan de werkzaamheden in 4 uur uitvoeren. Om de werkzaamheden vlekkeloos te laten verlopen en om bepaalde stukken toch handmatig te ontgraven en aan te vullen met zand, blijft er een medewerker voor het handwerk bij. Zorg dat hiervoor 2 uur arbeid (hovenier) bij dit werkpakket gecalculeerd wordt.
- Het losse werkpakket: Boombank leveren en aanbrengen, heeft nog geen aanwijzing voor op de offerte. Geef in de aanwijzing aan welke afmetingen de boombank heeft, de te gebruiken soort materialen, de kwaliteit van het te gebruiken materiaal, dat de boombank geleverd en geplaatst zal worden zoals op tekening aangeven, ed. Maak hiervoor een eigen omschrijving.
- Het split dat geleverd wordt in werkpakket: Split leveren en aanbrengen, is granietsplit roze/rood. De klant wil echter specifiek Belgisch rood split (Rouge Belge), Dit materiaal is niet opgenomen in het materialen bestand. Dit hoeft ook niet omdat we dit materiaal waarschijnlijk niet vaker hoeven te leveren. Wijzig het granietsplit in Belgisch rood split (Rouge Belge) via het toevoegen van een vrij materiaal, de inkoopprijs is € 97,00 per bigbag.

- Meneer Akkermans heeft u gevraagd om een paar zakken potgrond los mee te leveren. Hiermee willen ze graag zelf de reeds aanwezige bloembakken aanvullen. Voeg 5 zakken potgrond toe door middel van losse kostensoort toevoegen.

Opdracht 3

Draai de calculatie voor uzelf uit (overzicht werkpakketten globaal).

U gaat de calculatie nu alleen prijstechnisch nog aanpassen alvorens u de offerte uitdraait en opstuurt.

Maak een kopie van het project om altijd op de situatie van vóór de aanpassing terug te kunnen vallen.

Verwerk de volgende gegevens in uw project (calculatie):

- Omdat meneer Akkermans opdracht geeft binnen een gestelde termijn geeft u 5% korting op het totale project (zichtbaar, zodat deze eventueel kan komen te vervallen als meneer Akkermans toch niet volgens afspraak opdracht geeft).
- De kosten van de gemaakte uren en materialen tbv van de ontwerptekening komen op € 750,00 (deze kosten wilt u niet zichtbaar hebben voor de klant, maar wel duidelijk voor u zelf).
- Maak van de totaalprijs van uw calculatie een mooi afgerond bedrag incl. BTW

Als u deze gegevens heeft verwerkt, wilt u een overzicht hebben om de aanpassingen te controleren, maak hiervoor een overzicht werkpakketten gedetailleerd.

U heeft de gegevens bekeken en bent tevreden met de prijsbepaling,

U kunt nu de definitieve offerte maken. Meneer Akkermans wil graag een offerte hebben waar de aanwijzingen op staan.

Omdat u de offerte heeft verstuurd kunt u de projectfase aanpassen van calculatie naar offerte. Pas de projectfase in het project aan.

Opdracht 4

Uw bedrijf heeft opdracht gekregen van de heer Akkermans van STERCO BV. U gaat de voorbereidingen doen voor de uitvoering.

Omdat u de opdracht heeft voor dit project kunt u de volgende zaken in orde maken:

- Projectfase aanpassen,
- Een uitdraai voor de uitvoering,
- Een lijst van de te bestellen materialen.

Pas de fase van het project aan van offerte naar UITVOERING.

Draai de volgende gegevens uit:

- Uw uitvoerder heeft een werkbeschrijving nodig. Op deze werkbeschrijving mogen geen bedragen en uren vermeld staan, maar wel de werkpakketten, met de bijbehorende aanwijzingen en te gebruiken materialen. Maak voor de uitvoering een werkbeschrijving (Project-stamkaart).
- Geef in het projectmemo veld onder tabblad memo van het project aan hoe u de uitdraai gemaakt heeft en welke stappen u heeft doorlopen.

Om de materialen te kunnen bestellen gebruikt u de module bestellingen, dit wordt behandeld in de E-learning bestellingen. Voor deze opdracht kunt u een lijst uitdraaien met hierop alle gebruikte materialen. Maak een overzicht met de materialen met leveranciers van uw project. .

Geef in het projectmemo veld onder tabblad memo van het project aan hoe u de uitdraai gemaakt heeft en welke stappen u heeft doorlopen.

Opdracht 5

Om VISION-Project passend te maken aan uw bedrijfssituatie, zullen we de instellingen van de stambestanden moeten aanpassen.

Er is een kostprijsberekening uitgevoerd en hieruit blijkt dat u een kostprijs voor een hovenier heeft van € 32,50. En dat een uitvoerder een kostprijs heeft van € 37,00. De prijzen die u tot nu toe hanteerde waren lager. Tevens is er bij uw bedrijf een stratenmaker in dienst die nog niet in het systeem is opgenomen.

De stratenmaker heeft een kostprijs van € 33,00.

Verwerk deze gegevens in de instellingen zodat deze tarieven bij nieuwe calculaties meegenomen worden.

Opdracht 6

Uw bedrijf is gespecialiseerd in het leveren en plaatsen van buitenkeukens van steigerhout. U gebruikt dit vaak in de calculaties van uw klanten. Veel klanten kennen u via mond op mond reclame en hebben bij uw bestaande klanten gezien hoe mooi deze keukens zijn en hoe u hier om heen een prachtige zithoek creëert. Van het leveren en plaatsen van de buitenkeukens gaan we een standaardwerkpakket maken, zodat u deze kunt gebruiken in de calculaties van nieuwe projecten.

Maak voor deze specifieke werkzaamheden een standaardwerkpakket aan.

Als eerste maakt u bij de codetabellen <werkpakkeethoofdgroep> bij hoofdgroep: Inrichting elementen (45.), een werkpakketgroep aan: 45. Buitenkeukens.

Onder deze groep kunt u de betreffende nieuwe werkpakketten plaatsen.

Hierna maakt u onder de kostensoorthoofdgroep: Terreininrichting (15.), een kostensoortgroep aan: 25. Buitenkeukens. Dit om straks het materiaal aan te kunnen maken en alle soorten buitenkeukens bij elkaar te houden. Het opslagpercentage dat u op de buitenkeukens wilt hebben is 20 %. Verwerk dit bij het aanmaken van de kostensoortgroep.

Voeg nu in het materialenbestand onder de nieuwe groep het volgende materiaal toe:

Buitenkeuken Gijs, deze kost € 745,00 en koopt u bij:

Het Steigeraartje

Keuksterdijk 36

2770 AC Boskoop

tel.06-41674525 of 0172-425446



info@hetsteigeraartje.nl

Deze leverancier staat nog niet in uw leveranciersbestand. Voeg deze leverancier toe.

Nu de juiste instellingen en invoeringen gereed zijn, kunt u het volgende standaardwerkpakket aanmaken:

Buitenkeuken Gijs leveren en plaatsen

Geef bij de aanwijzing een stuk tekst in welke u op de offerte vermeldt wilt hebben, neem hier tevens de afmetingen, soort materiaal en de kwaliteit van de te gebruiken materialen in op.

Na het aanmaken van het standaard werkpakket maakt u de werkzaamheid bij het werkpakket aan. Voor het plaatsen van deze keuken heeft u 4 uur nodig, dat wil zeggen dat u 0,25 keukens in een uur plaatst. Selecteer een hovenier en vul de norm in. Selecteer als materiaal de buitenkeuken.

Aansluitingen waterleidingen en afvoer vallen buiten deze opdracht.