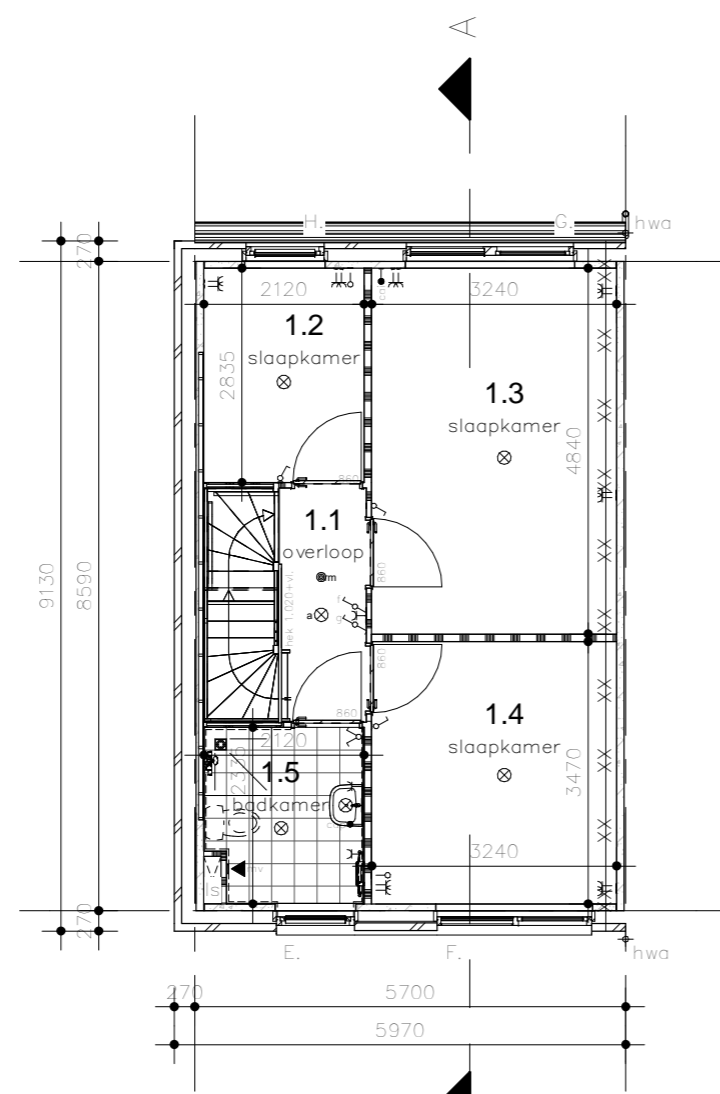
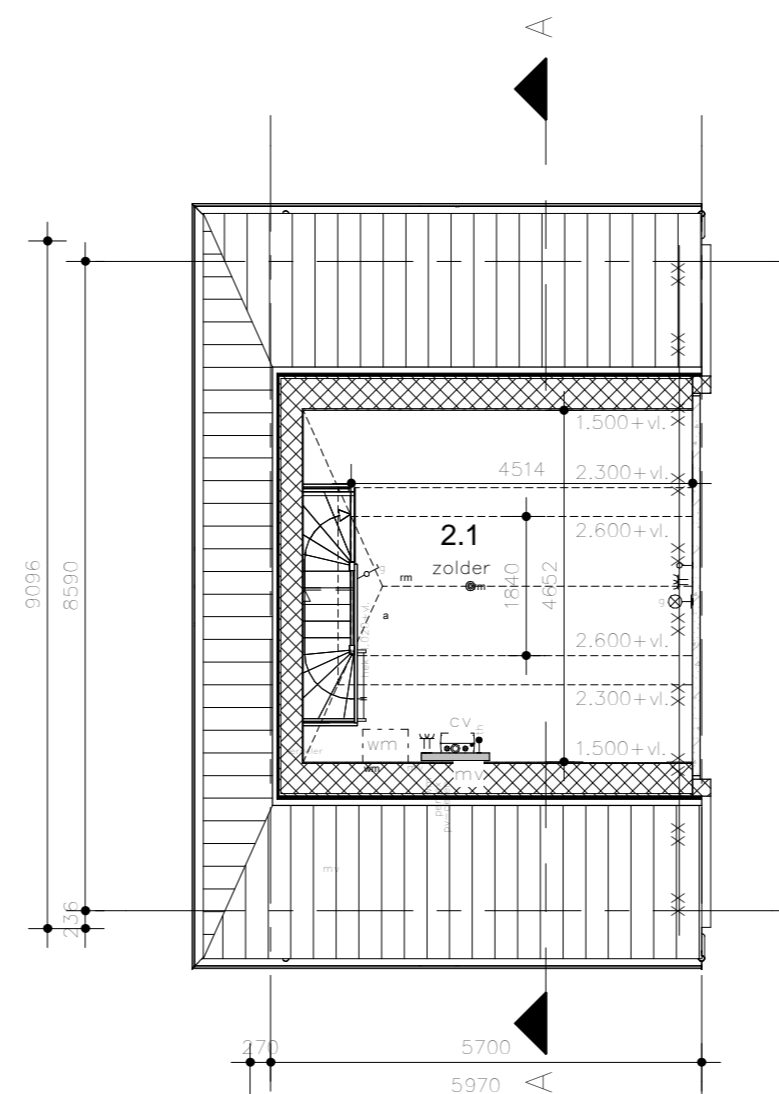


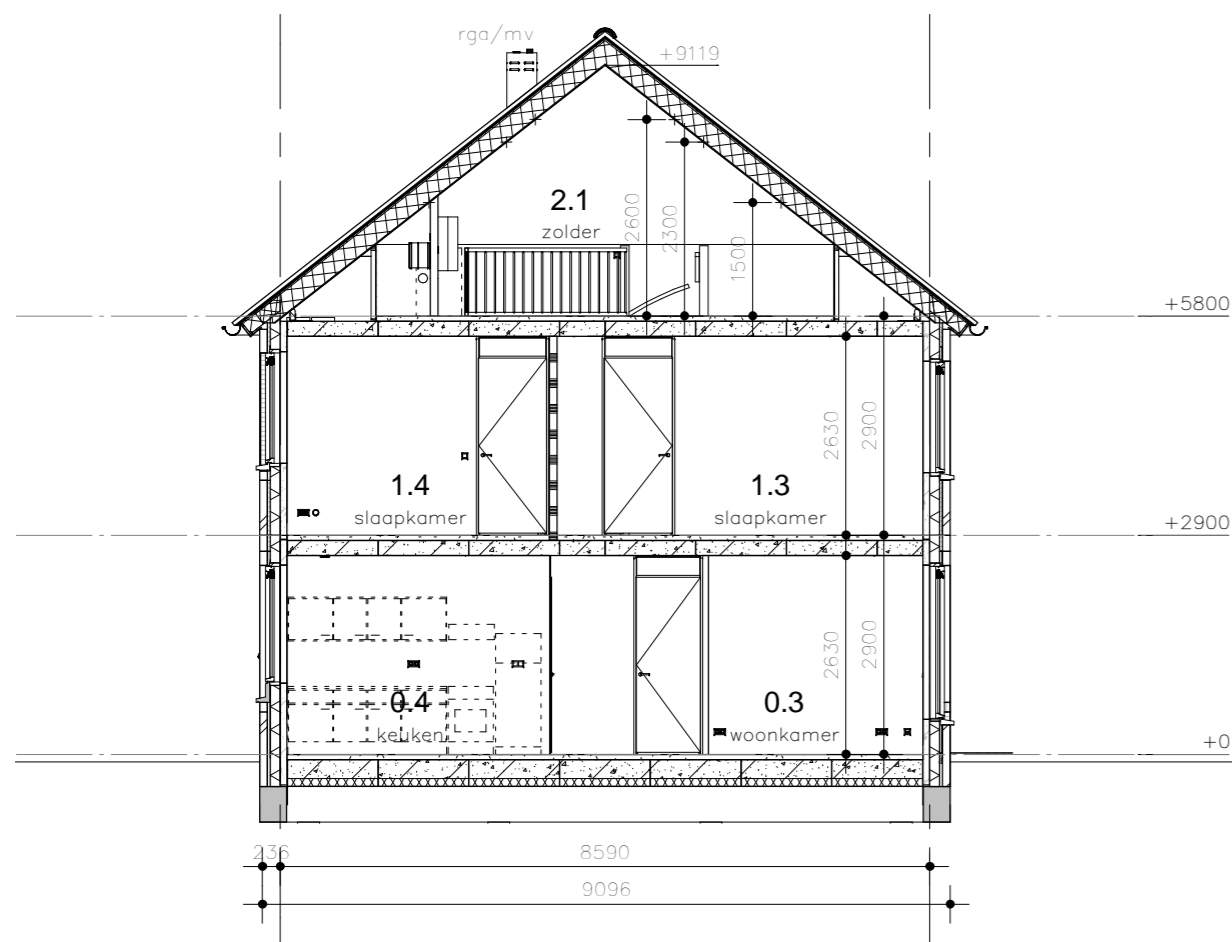
Begane grond (0.000+)



1e Verdieping (2.900+)



Zolder (5.800+)



Doorsnede A-A

### Algemeen

- alle beton-, hout- en staalconstructies alsmede wapening volgens berekening van de constructeur
- alle constructie-onderdelen stormvast verankeren d.m.v. ankers en boutconstructies
- alle staalconstructie-onderdelen welke in aanraking komen met de buitenlucht thermisch verzinken volgens NEN 1275 -EN- ISO 1461
- alle materialen leveren en monteren/verwerken - volgens KOMO-keurmerk
- isolatiewaarden volgens NEN 1068 en EPN-berekening
- luchtversing volgens NEN 1087 beweegbare delen en ventilatieroosters zoals aangegeven op de geveltekening
- hang- en sluitwerk volgens Politiekeurmerk Veilig Wonen
- hwa zichtwerk in zink volgens BRL 2044 + W-04
- verborgen afvoer van PVC volgens NEN 3215 + W04 en NTR 3216-03
- muisdichte kruipruimteventilatieroosters aanbrengen

### Ruimtenummers

- |     |            |                   |
|-----|------------|-------------------|
| 0.1 | entree     | verkeersruimte    |
| 0.2 | toilet     | toilettruimte     |
| 0.3 | woonkamer  | verblijfsruimte   |
| 0.4 | keuken     | verblijfsruimte   |
| 0.5 | kast       | bergruimte        |
| 1.1 | overloop   | verkeersruimte    |
| 1.2 | slaapkamer | verblijfsruimte   |
| 1.3 | slaapkamer | verblijfsruimte   |
| 1.4 | slaapkamer | verblijfsruimte   |
| 1.5 | badkamer   | verblijfsruimte   |
| 2.1 | zolder     | onbenoemde ruimte |

### Materialen en kleuren

- |                 |                            |                      |
|-----------------|----------------------------|----------------------|
| metselwerk      | baksteen WF WSEMA-B Telica | wijnrood genuanceerd |
| rollagen        | baksteen WF WSEMA-B Telica | wijnrood genuanceerd |
| voegwerk        | doorstrijkmortel           | grijs                |
| kozijnen        | kunststof                  | wit                  |
| ramen en deuren | kunststof                  | wit                  |
| waterslagen     | prefab beton               | grijs                |
| hellende daken  | betonpannen                | antraciet            |
| goten           | zink                       | natuurlijk           |
| hwa             | PVC                        | grijs                |
| schoorsteen     | metaal                     | zwart gemoffeld      |

woningtype A: 1x als getekend (kavel 01)

### Kadastrale en adresgegevens

Kadastraal bekend:	Plaatselijk bekend:
Gemeente: Roden	Gemeente: Noordenveld
Sectie: L	Adres: J.P. Santeeweg n.n.b.
Nummer: 2690	Postcode + plaats: 9312 PG Nietap

B+O geeft liefde en passie in ruil voor schoonheid en herinneringen

opdrachtgever

Rottinghuis' Aannemingsbedrijf b.v. Hereplein 9/10 9711 GA Groningen

project

Nieuwbouw 11 PlusWoningen J.P. Santeeweg 9312 PG Nietap

onderwerp

Bouwvoorbereiding - plattegronden en doorsnede - Type A

getekend	formaat	schaal	datum
ch	A2	1:100	20-10-2016
a 06-12-2016	rm	c	e
b 21-12-2016	rm	d	f
projectnummer	blad	status	

**AI13101**

**Bv-01**

**definitief**

B+O Architectuur en Interieur B.V.  
 Gasfabriek: Gasgracht 3, 7941 KG Meppel NL  
 Postbus 264, 7940 AG Meppel NL tel 0522 246625 fax 0522 241355  
 e-mail info@bureaubeno.nl website www.bureaubeno.nl

Landschap en Stedenbouw  
 Architectuur en Interieur  
 Management en Advies  
 Bouwkunde en Techniek

### Renvooi

- gevelmetselwerk
- prefab beton
- kalkzandsteen
- lichte scheidingswand
- geïsoleerde rib-cassettevloer + dekvloer
- kozijn dagmaat
- opstelplaats kooktoestel
- kgk kookgasafvoer
- kk opstelplaats koelkast
- mv opstelplaats mechanische ventilatie
- wm opstelplaats wasmachine
- cv opstelplaats cv-ketel
- ls leidingschacht

### Brandpreventie

- RM Ruimte voorzien van niet-ioniserende, op het elektriciteitsnetwerk aangesloten rookmelder
- XX 60 minuten WBDBO conform NEN 6068

Het pand is verdeeld in meerdere brandcompartimenten  
 Elke woning is een apart brandcompartiment

De brandwerende wanden lopen door tot de onderkant van de vloer- of dakconstructie

### Traprenvooi

- breedte: 830mm
- optrede: 181mm
- aantrede: 220mm
- vrije hoogte: >2300mm

**B  
+  
O**