# Projectbeschrijving Baars in het kader van “De deelsector voorbij”/ “Doorlopende leerwegen” (samenwerking: HBO Saxion – MBO AOC-Oost Loonwerk opleiding – Opleiding Milieutoezicht – Groen opleiding)

Naam opdrachtverstrekkende organisatie: Huub Baars

Afdeling/dienst:

Adres: Hartjensstraat 7 PC+Woonplaats: 7045 AH Azewijn

Telefoonnummer: 0314-652653 Fax: 0314-652653

E-mail: [huub@dehartjens.nl](mailto:huub@dehartjens.nl) site: [www.dehartjens.nl](http://www.dehartjens.nl)

Contactpersoon organisatie: Huub Baars

Projectperiode: mrt. 2005

Deelnemende leerlingen: Max. 13 ( 8 loonwerk + 5 milieutoezicht) (vijver)

Max. 10 ( 5 groen + 5 milieutoezicht) (theetuin)

**Onderzoekskader en doel project:**

Voormalig agrarisch bedrijf Huub Baars, heeft sinds een aantal jaren een minicamping opgezet. Dit jaar heeft er een uitbreiding van de activiteiten plaatsgevonden door aanleg van een wijngaard. Voor de gehele bedrijfsvoering en uitstraling van de camping, het wijnproject en de verdere omschakeling van een agrarisch bedrijf naar de nieuwe bedrijfsactiviteiten, is er voor het bedrijf een ontwikkelings- inrichtingsplan geschreven voor het gehele bedrijfsareaal inclusief de opstallen. Specifiek bestaat het voornemen een grote vijver en een theetuin aan te leggen.

Onderdelen van een programma van eisen die verwerkt zijn in het inrichtingsplan zijn:

* Vanuit de camping zicht houden op kerk en molen
* Vijver met dusdanig wateroppervlakte dat het de temperatuurschommelingen in de wijngaard beperkt
* Vijver veilig voor kinderen of niet toegankelijk
* Plateau met uitzicht over de wijngaard
* Groenaspect minipark
* Niet aantrekkelijk voor bes-etende vogels
* Natuurlijk inheems groen
* Wandelpad, wijnpad zonder overlast voor campinggasten
* Makkelijk biologisch te onderhouden
* Zicht op silo’s van Agri gelre verfraaien en toch gebruik maken van de warmte uitstraling voor de wijngaard
* Geluidsniveau beperkende voorzieningen Agri Gelre onderzoeken
* Makkelijk toegankelijk weitje voor kleinvee die geen overlast verzorgen voor de campinggasten
* Sanering of renovatie van asbesthoudende schuur met mestkelder (functieonderzoek)
* Bestemming wei aan de Hartjensstraat onderzoeken
* Educatieve mogelijkheden aangeven voor inrichting van slechtweervoorziening annex wijnproeverij-vinificatie

In de periode februari/maart en april/mei 2005 wordt er op basis van het inrichtingsplan een vervolgopdracht uitgevoerd voor het aanleggen van een vijver met plateau. Ook ander grondwerk passend bij de verdere inrichting van het daarvoor bestemde deel van het perceel wordt meegenomen in de opdracht.

Parallel aan de activiteiten voor de aanleg van de vijver, wordt op een ander deel van het bedrijfsperceel de aanleg van een theetuin voorbereid en vervolgens uitgevoerd.

Korte inhoudelijke typering project/ project in trefwoorden:

Wijnbouw Montferland

Plattelandvernieuwing

Inrichtingsplan

Vergunningssituatie ( wm – sloop – bouwvergunning – bestemmingsplan)

Educatief

Geohydrologische aspecten

Graafwerkzaamheden/grondverzet

Plan van aanpak / uitvoering

Projectgroep

Planperiode:

Feb.- Mrt 2005

Te bieden ondersteuning vanuit opdrachtverlenende instelling:

Organisatorisch:

Volledige inzage in en medewerking vanuit het bedrijf.

Veel kennis aanwezig over voorwaarden druiventeelt/wijnbouw.

Mogelijkheid tot creeren van werkplek – overlegplek. ( geen computer ter plekke aanwezig)

Begeleiding door opdrachtgever.

Financieel: huur machines + nader af te spreken projectkosten ( verzekering?)